

Общество с ограниченной ответственностью  
«ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ»  
ИНН/КПП 3442107556/344501001  
Юр. адрес: Россия, г. Волгоград, 400074,  
ул. Циолковского, д.21  
Почт. адрес: Россия, г. Волгоград, 400005,  
ул. Химическая д.6, оф. 15  
тел./факс 8 (8442) 55-11-92  
e-mail: [pg-project@yandex.ru](mailto:pg-project@yandex.ru)

---



**ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ**

**Строительство мелиоративной системы «Булгурино»,  
расположенной 3,6 км южнее Большевистского сельского поселения  
Еланского муниципального района Волгоградской области**

**Проект планировки территории линейных объектов**

**01-20-ППТ**

**Волгоград, 2020 г.**

Общество с ограниченной ответственностью  
«ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ»  
ИНН/КПП 3442107556/344501001  
Юр. адрес: Россия, г. Волгоград, 400074,  
ул. Циолковского, д.21  
Почт. адрес: Россия, г. Волгоград, 400005,  
ул. Химическая д.6, оф. 15  
тел./факс 8 (8442) 55-11-92  
e-mail: [pg-project@yandex.ru](mailto:pg-project@yandex.ru)

---



**ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ**

**Строительство мелиоративной системы «Булгурино»,  
расположенной 3,6 км южнее Большевицкого сельского поселения  
Еланского муниципального района Волгоградской области**

**Проект планировки территории линейных объектов**

**01-20-ППТ**

**Директор**



**Маркин Ю.Н.**

**Главный инженер проекта**

**Завадская И.Г.**

**Волгоград, 2020 г.**

## ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

11.06.2020

(дата)

1067-2020

(номер)

Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональное объединение проектных организаций"  
(СРО А «МОПО»)

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации

(вид саморегулируемой организации)

430005, Российская Федерация, Республика Мордовия, город Саранск, улица Кавказская, дом 1/2,  
сайт: <http://www.np-moro.ru>, электронная почта: [mail@np-moro.ru](mailto:mail@np-moro.ru)

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)

СРО-П-014-05082009

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана Обществу с ограниченной ответственностью «ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ»

(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя – физического лица или полное наименование заявителя – юридического лица)

Наименование	Сведения	
<b>1. Сведения о члене саморегулируемой организации:</b>		
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ» (ООО «ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ»)	
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	3442107556	
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1093459006850	
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	400074 Волгоградская область, г. Волгоград ул. им. Циолковского, д. 21 тел +7-909-388-12-53; <a href="mailto:pg-project@yandex.ru">pg-project@yandex.ru</a>	
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	-----	
<b>2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:</b>		
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	253	
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	19.02.2010	
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Решение Президиума от 19.02.2010г. (Протокол № 6)	
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	19.02.2010	
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	-----	
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	-----	
<b>3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:</b>		
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, <u>осуществлять подготовку проектной документации</u> , строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, <u>подготовку проектной документации</u> , по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):		
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
19.02.2010	30.10.2012	не имеет право

Наименование	Сведения	
3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, <u>подготовку проектной документации</u> , по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):		
а) первый		-----
б) второй	✓	не превышает 50 000 000 (пятьдесят миллионов) рублей
в) третий		-----
г) четвертый		-----
д) пятый *		-----
е) простой *		-----
* заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство		
3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, <u>подготовку проектной документации</u> , по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):		
а) первый		-----
б) второй	✓	не превышает 50 000 000 (пятьдесят миллионов) рублей
в) третий		-----
г) четвертый		-----
д) пятый *		-----
* заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство		
4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:		
4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	-----	
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ *	-----	
* указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия		

Директор филиала СРО А  
«МОПО» по Самарской области



(подпись)

Ю.В. Спиридонов  
(инициалы, фамилия)

Но-мер	Обозначение	Наименование	Примечание
1	01-20 – ППМТ.ИД	Исходные данные	
2	01-20 – ППТ.ОЧ	Основная часть проекта планировки территории (текстовые и графические материалы в одном томе)	
2	01-20 – ППТ.ОЧ.П	Текстовые материалы (Положение о размещении линейных объектов)	
2	01-20 – ППТ.ОЧ	Графические материалы	
	01-20 – ППТ.ОЧ лист 1.1-1.3	Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:2000	
3	01-20 – ППТ.МО	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
3	01-20 – ППТ.МО.ПЗ	Текстовые материалы (пояснительная записка)	
3	01-20 – ППТ.МО	Графические материалы	
	01-20 – ППТ.МО лист 1	Схема расположения элемента планировочной структуры М 1:25000	
	01-20 – ППТ.МО лист 2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:10000	
	11-19 – ППТ.МО лист 3.1 – 3.3	Схема границ зон с особыми условиями использования территории. М 1:2000	
	01-20 – ППТ.МО лист 4.1 – 4.3	Схема конструктивных и планировочных решений. М 1: 2000	
4	01-20 – ПМТ	Проект межевания территории	
4	01-20 – ПМТ.ОЧ	Основная часть проекта межевания территории	
4	01-20 – ПМТ.ОЧ	Текстовые материалы (пояснительная записка)	
4	01-20 – ПМТ.ОЧ	Графические материалы	
4	01-20 – ПМТ.ОЧ лист 1.1 – 1.3	Чертеж межевания территории М 1:2000	

						<b>01-20 – СП</b>			
Изм.	Кол.уч	Лист.	№док	Подпись	Дата				
Г И П.		Завадская			06.20	Состав проекта	Стадия	Лист	Листов
							П	1	2
Разработал		Чемоданова			06.20		ООО «ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ»		
Н.контроль		Завадская			06.20				

Проектная документация по планировке и межеванию территории осуществлялась на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включаемых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, границ зон с особыми условиями использования территорий.

Главный инженер проекта

И.Г. Завадская

«15»      июня      2020 г.

Име. № подл.	Взам. инв. №					Лист
	Подпись и дата					
						01-20 – СП
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	

Обозначение	Наименование	Примечание
01-20 – ППТ	Основная часть проекта планировки территории	
	Положение о размещении линейного объекта	
	1. Общие положения	1
	2. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения (реконструкции) линейного объекта.	2
	3. Территории, на которых устанавливаются зоны планируемого размещения (реконструкции) линейного объекта	3
	3.1 Зоны с особыми условиями использования территории	4
	4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, координаты устанавливаемых красных линий	5
	5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения	10
	6. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.	11
	7. Основные мероприятия по охране окружающей среды	11
	8. Основные мероприятия по предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	13
	9. Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории	15

--	--	--	--	--	--

<b>01-20– ППТ.ОЧ.С</b>						
Изм.	Кол.уч	Лист.	Недок.	Подпись	Дата	
Г И П.	Завадская				06.20	
Разработал	Чемоданова				06.20	
Н.контрол	Завадская				06.20	
Содержание Основная часть				Стадия	Лист	Листов
				П	1	
				ООО «ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ»		

## 1. Общие положения

Проект планировки и межевания территории подготовлен на основании на основании задания на проектирование к договору № 03/02-2020 от 03.02.2020.

Основная цель разработки документации по планировке территории-строительство мелиоративной системы для сельскохозяйственных культур

Основными задачами данного проекта является установление границ зон планируемого размещения линейного объекта и установление красных линий, определение основных характеристик и назначение планируемых линейных объектов.

Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию. Основная часть проекта планировки территории включает в себя:

«Проект планировки территории. Графическая часть».

«Положение о размещении линейных объектов».

Графическая часть включает чертеж границ зон планируемого размещения (реконструкции) линейного объекта. Положение о размещении линейных объектов-текстовые материалы с основными характеристиками линейного объекта (перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, мероприятия по охране окружающей среды, мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне).

Проект планировки и межевания территории в границах линейных объекта «Строительство мелиоративной системы «Булгурино», расположенной 3,6 км южнее Большевицкого сельского поселения Еланского муниципального района Волгоградской области» разработан проектной организацией ООО «Промгражданпроект».

Взам. инв. №							
Подп. и дата							
Инв. № и подл.	Г И П.	Завадская	06.20	Основная часть. Положение о размещении линейных объектов	Стадия	Лист	Листов
	Разработал	Чемоданова	06.20		П	1	
	Н.контрол	Завадская	06.20		ООО «ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ»		
				<b>01-20 – ППТ.ОЧ.П</b>			

## 2. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов.

### 2.1. Сведения об объекте проектирования

Проектом разрабатывается линейный объект «Строительство мелиоративной системы «Булгурино», расположенной 3,6 км южнее Большевистского сельского поселения Еланского муниципального района Волгоградской области».

Для указанного объекта предусматривается строительство сооружений инженерной инфраструктуры и прокладка инженерная сеть – водоснабжения на полив.

Проект планировки территории выполнен в соответствии с базовой градостроительной документацией и на основе и с учетом проектной документации.

### 2.2 Основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта.

Функциональное назначение объекта – увеличения объема производства основных видов продукции растениеводства, за счет гарантированного обеспечения урожайности сельскохозяйственных культур вне зависимости от природных условий, замещении импорта продуктов питания товарами, произведенными российскими производителями.

Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации №986 от 20 ноября 2013 г., орошаемый участок относится к IV классу гидротехнических сооружений.

По конструктивным решениям, строительным процессам, условиям строительства объект относится к простым, обуславливающим возможность привязки типовых организационных и технологических процессов.

Категория надежности подачи воды - III.

Орошаемый участок состоит из 3 полей(севооборотов). В качестве поливной технике используется оросительная система кругового действия «Zimmatic» в количестве 3 шт.

Применение дождевальных машин «Zimmatic» обусловлено требованием заказчика, возможностью использования технических параметров насосной станции, а также соответствие рельефа местности техническим требованиям дождевальных машин по максимальному уклону. Дождевальные машины «Zimmatic» имеют возможность регулировать норму полива. В соответствии с заданием заказчика, электроснабжение дождевальных машин предусмотрено от дизельных генераторов входящих в комплект поставки.

Для внесения жидких удобрений на распределительной сети, запроектированы гидранты.

Дождевальная машина поставляется в комплекте с центральной опорой (пивотом). Пивот устанавливается на монолитный железобетонный фундамент к которому крепится при помощи анкерных болтов.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Ине. № подл.	

										Лист
										2
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	01-20 – ППТ.ОЧ				

Конструкция фундамента принята по рекомендации фирмы - поставщика оборудования ООО «Агропрайм».

Подача воды к дождевальным машинам осуществляется по напорным и распределительным трубопроводам.

Пуск дождевальных машин происходит в ручную, со шкафа управления на пивоте. Дождевальные машины запускаются при расчетном напоре в распределительной сети и в соответствии с заданной программой осуществляют полив, с автоматическим отключением по завершению заданной программы полива.

Учет потребляемой воды предусмотрен на ультразвуковом расходомере АКРОН. Расходомер установлен на напорной линии дизельной насосной установки(далее ДНУ) на прямолинейном участке(непосредственно на трубопровод устанавливаются излучатели/датчики расходомера, показывающий электронный блок устанавливается на раму ДНУ.

Согласно письма-ТУ №144 от 08.06.2020 выданных Администрацией Большевистского сельского поселения, согласован объем водоподачи из пруда «Калашный», с использованием насосно-силового оборудования ДНУ - 1000,0 тыс.м<sup>3</sup>. Объем водоподачи рассчитывается исходя из зональных оросительных норм полива и структуры посевных площадей.

Поливной сезон (вегетационный период) – 100 дней.

Водоисточником является гидротехническое сооружение – пруд Калашный. Водоподача производится от проектируемой передвижной блочно-модульной дизельной насосной станции (далее ДНУ). ДНУ располагается на участке берега пруда.

Подача воды к дождевальным машинам осуществляется по напорным распределительным трубопроводам. Напорные распределительные трубопроводы выполнены из пластмассовых труб, укладываемых в траншею с запорной трубопроводной арматурой. Трубопроводная арматура принята безколодезной установки.

Трубы приняты из полиэтилена ПЭ100 SDR26 Ø450-280 по ГОСТ18599-2001.

Общая протяженность трубопроводов 3641.9 м (+9.3 м надземная прокладка).

Диаметры трубопроводов оросительной сети определены на основании гидравлического расчета трубопроводной сети в увязке с характеристиками проектируемой насосной станции, дождевальных машин и геодезической высоты подъема.

Согласно выполненному гидравлическому расчету, фактический напор воды в точке подключения дождевальных машин, с учетом потерь напора 5м в узле подключения, составит:

Име. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №				
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док

						01-20 – ППТ.ОЧ	Лист 3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

- машина №1- 53.05м, при требуемом напоре– 48.0м
- машина №2- 47.73м, при требуемом напоре– 35.0м
- машина №3- 40.04м, при требуемом напоре– 35.0м

За рабочее давление в трубчатой сети, принято наибольшее возможное по условиям эксплуатации внутреннее давление, при установившемся режиме движения воды в наиболее неблагоприятных условиях подключения дождевальных машин, согласно СП 100.13330.2016 п. 6.14.6.

Принятый тип труб ПЭ100 SDR26 по ГОСТ 18599-2001 рассчитан на воздействие внутреннего давления и на совместное воздействие внешней приведенной нагрузки.

Трубчатая сеть рассчитана на пропуск расчетного расхода с учетом материала труб и местных потерь напора. Внутренний диаметр распределительной сети распределительного трубопровода выбран из условий суммарного расхода воды максимального числа одновременно работающих дождевальных машин.

Проектируемая трубчатая сеть закрытая, подземной прокладки, тупиковая. Глубина заложения труб принята не менее 1,0 м, согласно СП 100.13330.2016 п. 6.14.11.

Укладка трубопроводов в сухих грунтах предусмотрена на грунт ненарушенной структуры.

Укладка трубопроводов в водонасыщенных грунтах предусмотрена на грунт ненарушенной структуры с песчаной подготовкой h=150мм и подготовкой из щебня втрамбованного в грунт h=150мм.

Засыпка пазух траншеи производится ранее вынутым из траншеи суглинистым грунтом с коэффициентом уплотнения не менее 0,95.

Опорожнение сети на зимний период, осуществляется через гидранты для внесения жидких удобрений и опорожнения трубопроводов и узел подключения дождевальной машины №1, мотопомпой, на рельеф(предусмотрена возможность снять с гидранта заглушку и опустить рукав мотопомпы).

Соединение пластмассовых труб с чугунной и стальной арматурой выполняется через приварные фланцы и свободные фланцы с ПЭ втулками или через неразъемные соединения ПЭ-сталь.

Для подземных водоводов на сварных или других неразъемных соединениях, прокладываемых в грунте, с учетом заземления грунтом специальной самокомпенсации не предусмотрено, согласно СП40-102-2000 п.5.7.2.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

							<b>01-20 – ППТ.ОЧ</b>
<i>Изм.</i>	<i>Коп.уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>№док</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>		

### 3. Территории, на которых устанавливается зона планируемого размещения реконструируемого линейного объекта.

Планируемая территория строительства линейных объектов расположена в Еланском муниципальном районе Волгоградской области.

Территорию проектирования линейного объекта – система орошения пересекают автомобильную грунтовую дорогу. Инженерных коммуникаций на территории проектирования в данный момент нет.

В соответствии с Генеральным планом сельского поселения Еланского муниципального района Волгоградской области планируемая территория расположена в зоне сельскохозяйственного использования.

В соответствии с картой градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки Еланского муниципального района Волгоградской области в границах планируемой территории установлена следующая территориальная зона – зона сельскохозяйственного назначения (СХ-2).

В соответствии со статьей 46 «Градостроительные регламенты территориальных зон» Правил землепользования и застройки – земли, занятые зданиями, строениями, сооружениями, используемыми для сельскохозяйственного назначения (для производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции), относятся к разрешенным видам использования на территории зоны СХ-2 при отсутствии норм законодательства, запрещающих их применение.

Проектируемый объект расположен в границах кадастровых участков 34:06:230001:165, 34:06:230001:356, 34:06:230001:353 и 34:06:230001:36.

Общая площадь участков, образуемых для строительства **480893.58 м<sup>2</sup>** (при этом временные отводы различных линейных объектов частично накладываются друг на друга).

Система координат МСК – 34 зона 2.

Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов - отсутствуют. Разработка чертежа границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта не требуется.

#### 3.1. Зоны с особыми условиями использования территории

На планируемой территории расположены границы иных зон с особыми условиями использования территорий в границах подготовки проекта планировки территории, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации:

- охранные зоны инженерных сетей (электроснабжения, водоснабжения, связи).

#### Санитарно-защитные зоны

##### Водоохранная зона оросительного канала

В соответствии с Водным Кодексом Российской Федерации №74-ФЗ от 3 июня 2006 года где установлены минимальные размеры водоохранных зон и прибрежных защитных полос:

для оросительного канала водоохранная – устанавливается по отводу канала.

##### Охранные зоны инженерных сетей

Охранные зоны сетей водоснабжения устанавливаются в соответствии с СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84 (с Изменениями N 1, 2, 3) в сухих грунтах диаметром до 1000 мм - 10 м.

Име. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					01-20 – ППТ.ОЧ	Лист 5
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		

**4. Перечень координат характерных точек (точек поворота) зон планируемого размещения линейных объектов, координаты устанавливаемых красных линий.**

Таблица 4.1 Координаты характерных точек (точек поворота) зон планируемого размещения линейных объектов

Номер точки	Координаты	
	X	Y
1	692400.73	1351662.30
2	692378.52	1351645.26
3	692301.33	1351745.88
4	691805.98	1351976.02
5	691817.77	1352001.42
6	692264.52	1351793.85
7	692233.06	1351834.86
8	692668.35	1352620.29
9	692692.84	1352606.72
10	692266.45	1351837.34
11	692299.21	1351794.64
12	692314.44	1351910.23
13	693444.44	1353438.27
14	693466.95	1353421.63
15	692341.25	1351899.40
16	692323.31	1351763.22
1	692400.73	1351662.30

Границы зоны планируемого размещения линейных объектов установлены согласно Постановлению Правительства РФ от 12 мая 2017 г. №564 «Об утверждении положения о составе и содержании и проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», в соответствии с нормами отвода земельных участков:

- СН 456-73 Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов;

Красные линии, обозначающие границы территорий, предназначенных для строительства, реконструкции линейного объекта, установлены по границам зоны планируемого размещения линейного объекта в соответствии с пунктом 1.3 приказа Министерства строительства и ЖКХ РФ от 25.04.2017г №742/пр «О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов».

Координаты характерных точек (точек поворота) зон планируемого размещения линейных объектов идентичны координатам устанавливаемых красных линий.

Име. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	<b>01-20 – ППТ.ОЧ</b>

**5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения в проекте не устанавливаются ввиду их отсутствия.

**6. Мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.**

В соответствии с письмом №595 от 6.02.2020 Еланского муниципального района Волгоградской области проектируемый объект расположен вне зон расположения, охраны и защитных зон объектов культурного наследия .

**7. Основные мероприятия по охране окружающей среды**

**7.1 Охрана атмосферного воздуха**

Проведение работ по строительству линейного объекта, сопровождающееся выделением загрязняющих веществ, является единовременным процессом. После проведения строительно-монтажных работ уровень загрязнения атмосферы останется равным фоновому загрязнению.

В результате анализа уровня загрязнения атмосферного воздуха установлено, что расчетные максимальные приземные концентрации основных загрязняющих веществ в расчетных точках по каждому загрязняющему веществу, поступающему в атмосферу от источников, не превышают 1ПДК, установленных для атмосферного воздуха населенных мест.

**7.2 Защита от шума и вибраций**

Площадка объекта строительства не будет являться источником образования ультразвуковых, электромагнитных, радиоманитных, ионизирующих и радиоактивных излучений

Полученные расчетные максимальные и эквивалентные уровни звука в период проведения работ по реконструкции линейного объекта не превышают допустимых нормативных значений.

**7.3 . Охрана и рациональное использование земельных ресурсов, почв и почвенного покрова**

На планируемой территории представителей растительного мира, занесенных в Красные книги РФ и Волгоградской области, не зафиксировано. На территории строительства отсутствуют особо охраняемые природные территории. Скотомогильники, захоронения трупов сибиреязвенных животных и биотермические ямы отсутствуют не санкционированных свалок ТБО на планируемой территории не выявлено. В пределах участка проведения работ отсутствуют месторождения углеводородного сырья, твердых полезных ископаемых и подземных вод. участки недр федерального значения и участки недр, включенные в федеральный фонд резервных участков недр.

Для минимизации воздействия на почвенный покров во время проведения работ по реконструкции предусматривается:

- сбор загрязненных нефтепродуктами отходов в металлических закрытых емкостях на площадках с твердым водонепроницаемым покрытием;
- организация планово-регулярной очистка территории от ТБО;

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	

- уборка строительного мусора, ликвидация ненужных насыпей и выемок, проведение планировочных работ и благоустройство земельного участка после завершения реконструкции на всей территории.

В целях уменьшения влияния строительства мелиоративной системы на почвенный слой предусматривается

-производить все работы строго в пределах полосы отвода земли;

-размещать строительные площадки, места складирования материалов и временного накопления и хранения отходов на участке производства работ в строгом соответствии с проектной документацией;

В целях охраны почв в границах планируемой территории предусматривается техническая рекультивация нарушенных земель и биологическая. По мере необходимости осуществляются противоэрозионные мероприятия.

#### 7.4 Утилизация отходов

Образование отходов производства и потребления на строительстве объекта будет осуществляться только на этапе строительства мелиоративной системы. По классификации строительные отходы относятся к IV и V классу опасности. Вывоз отходов в места захоронения будет происходить параллельно графику производства строительных работ.

Удаление бытового мусора из временных административно-бытовых помещений строителей по согласованию с заказчиком предусматривается в контейнеры, установленные на стройплощадке в отведенных специальных местах. Вывоз строительного мусора осуществляет подрядная организация на основании договора на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I-IV класса опасности.

#### 7.5 Охрана недр и континентального шельфа

В целях охраны недр проектом предусмотрены следующие мероприятия:

-утилизация всех видов образующихся строительных и бытовых отходов;

-отсутствие сброса сточных вод на поверхность земли;

-получение регулярной и достаточной информации о состоянии оборудования и инженерных коммуникаций на технологических площадках.

Территориальное местонахождение объекта не затрагивает континентального шельфа РФ.

#### 7.6. Охрана лесов

На участке проектирования и прилегающей к нему территории леса отсутствуют.

#### 7.7 Охрана объектов растительного и животного мира и среды их обитания

Все воздействия проектируемого объекта на растительный и животный мир носят временный характер и рассчитаны на период строительства объекта.

Основными мерами снижения негативного воздействия работ по реализации проекта на растительный мир:

-строгое соблюдение намеченных границ территории;

-своевременный вывоз образующихся отходов в места временного их хранения; немедленное устранение последствий сильного загрязнения окружающей природной среды при непредвиденных аварийных ситуациях.

На этапе эксплуатации проектируемого объекта воздействие на растительный покров не предусмотрено.

Име. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата						

**7.8 Мероприятия по сохранению среды обитания животных, путей их миграции.**

Площадка, на которой предусматривается строительство объекта, представляет собой неблагоприятное место для обитания охотничье-промысловых видов животных и птиц. *Виды животных, занесенные в Красную Книгу РФ и субъекта РФ на территории проведения работ по реконструкции не отмечены.*

**7.9 Программа производственного экологического контроля (мониторинга)**

В целях охраны окружающей среды заказчик должен обеспечить осуществление природоохранного мониторинга, включая надзор за соблюдением подрядчиком природоохранного законодательства, принятие мер по устранению нарушений при осуществлении реконструкции, надзор за выполнением предусмотренных работ по рекультивации территории.

**8. Мероприятия по предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

**8.1 Мероприятия по предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий.**

Опасные природные процессы (землетрясения, оползни, берегообрушение, сели, лавины, переработка берегов, карст, суффозия, просадочность пород, наводнения, подтопления\*, эрозия, ураганы, смерчи, цунами и др.) в границах планируемой территории не наблюдаются.

Мелиоративная система является герметичной системой, заглубленной в грунт и влияние опасных метеорологических (атмосферных) процессов и явлений в процессе эксплуатации не прогнозируется

На проектируемом объекте, отсутствуют производства (технологическое оборудование) аварии на которых могут привести к возникновению чрезвычайных ситуаций техногенного характера , как на территории проектируемого объекта, так и за его пределами.

**8.2. Обеспечение пожарной безопасности**

Перед началом работ по строительству объекта строительско-монтажная организация обязана поставить в известность местные органы пожарной безопасности о сроках проведения работ. До начала работ по реконструкции линейного объекта необходимо проверить пожарную обеспечить безопасность на строительной площадке, участках производства работ и рабочих местах с соответствии с действующим законодательством.

Строительные материалы, изделия, конструкции, предусмотренные проектом не способствуют скрытому распространению горения.

Ответственность за организацию в период реконструкции мероприятий пожарной охраны, своевременное выполнение противопожарных мероприятий и мер пожарной безопасности возлагаются на руководство строительско-монтажной организации и ответственных лиц в строительной бригаде, назначенных приказом по строительско-монтажной организации. Ответственность за соблюдение противопожарных мероприятий на рабочем месте возлагается на рабочего ,обслуживающего данный участок работы.

Противопожарное оборудование должно содержаться в исправном, работоспособном состоянии. Во временных бытовых помещениях строителей должны находится

Взам. инв. №							Име. № подл.						Лист
													01-20 – ППТ.ОЧ
Подпись и дата													
Име. № подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата							

первичные средства пожаротушения (огнетушители), на площадке смонтированы пожарные щиты.

В период эксплуатации мелиоративная система не пожароопасна.

### 8.3 Инженерно – технические мероприятия гражданской обороны

По данным Главного управления министерства РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Волгоградской области разработка схемы границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не требуется.

Име. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						01-20 – ППТ.ОЧ
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	

## 9. Основные технико-экономические показатели по планировке территории

Таблица № 9.1

Номер по порядку	Наименование территории	Единица измерения	Расчетный срок
1.	Площадь проектируемой территории-всего	га	288,3
2.	Территории линейного объекта, подлежащие межеванию;	га	288,3
	В том числе:		
	- территории существующих земельных участков		288,3
	-территория общего пользования		-
	-улицы ,дороги ,проезды	га	-
4.	Зоны действия публичных сервитутов	га	288,3

Име. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата

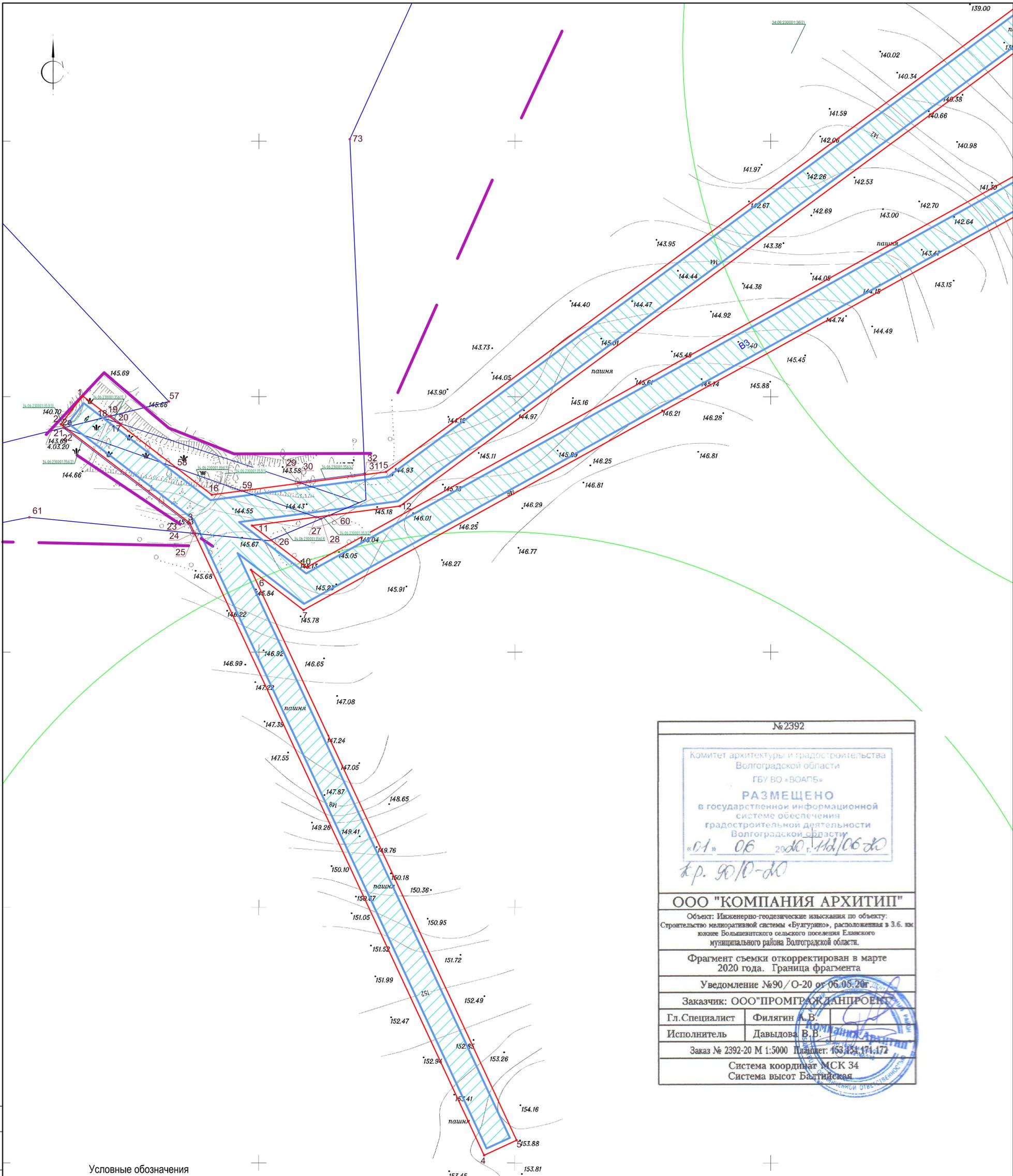
01-20 – ППТ.ОЧ

Лист

11

Основные чертежи

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					01-20 – ППТ.ОЧ	Лист
								12
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата			



№ 2392

Комитет архитектуры и градостроительства  
Волгоградской области  
ГБУ ВО «ВОАПБ»

**РАЗМЕЩЕНО**  
в государственной информационной  
системе обеспечения  
градостроительной деятельности  
Волгоградской области

«01» 06 2020 г. 148/06-20  
Кр. 90/10-20

**ООО "КОМПАНИЯ АРХИТИП"**

Объект: Инженерно-геодезические изыскания по объекту:  
Строительство мелиоративной системы «Булгурино», расположенная в 3,6 км  
южнее Большевитского сельского поселения Еланского  
муниципального района Волгоградской области.

Фрагмент съемки откорректирован в марте  
2020 года. Граница фрагмента

Уведомление №90/О-20 от 06.05.20г

Заказчик: ООО "ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ"

Гл. Специалист	Филигин А.Б.
Исполнитель	Давыдова В.В.

Заказ № 2392-20 М 1:5000 Планшет: 153.154.171.172

Система координат МСК 34  
Система высот Балтийская

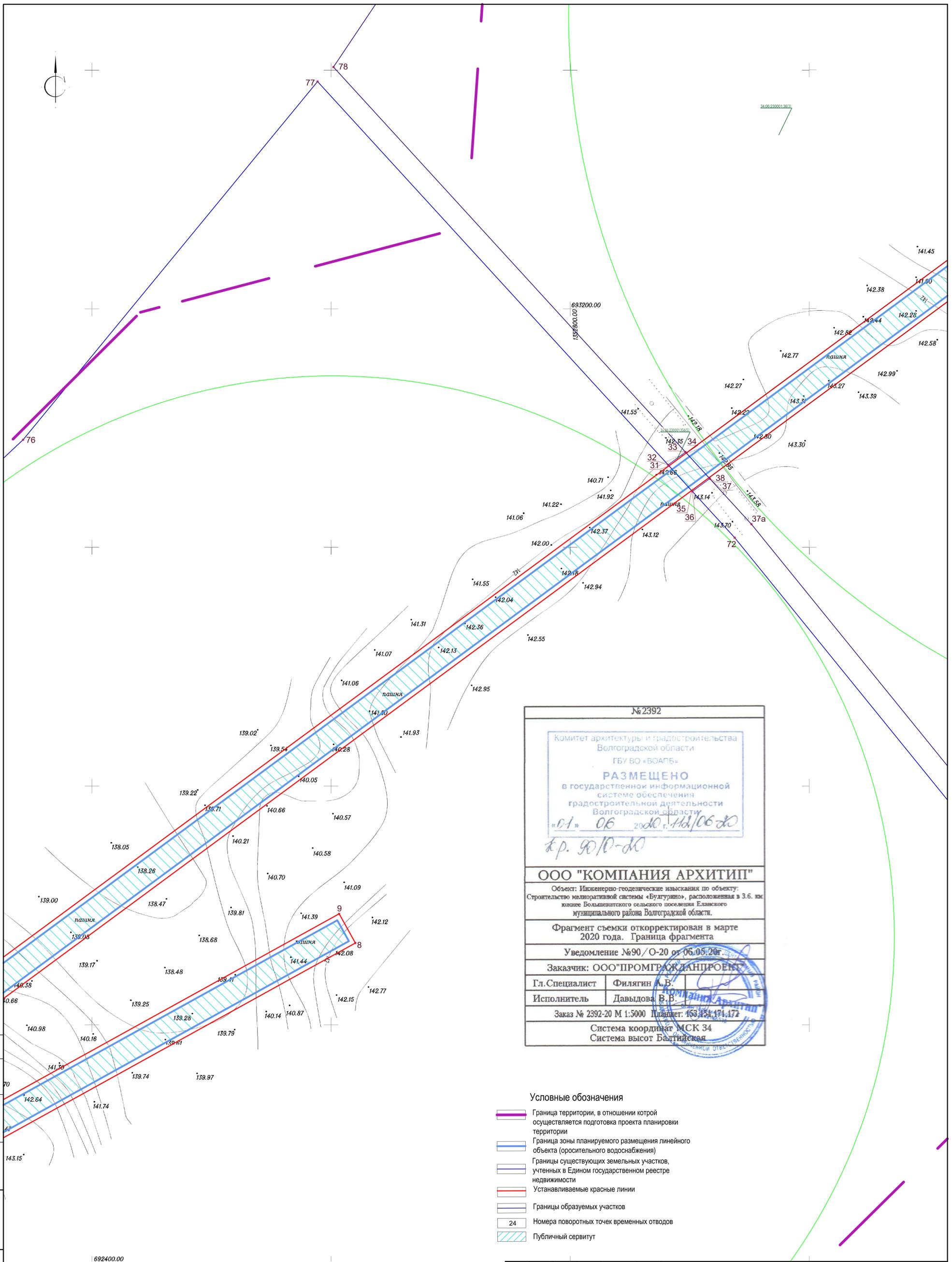
**Условные обозначения**

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (оросительного водоснабжения)
- Границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- Устанавливаемые красные линии
- Границы образуемых участков
- 24 Номера поворотных точек временных отводов
- Публичный сервитут

Согласовано

Изм. №	Инв. №
Подпись и дата	Взаим. Инв. №
Изм. №	Подпись

01-20-ППТ.ОЧ					
Строительство мелиоративной системы «Булгурино», расположенной 3,6 км южнее Большевитского сельского поселения Еланского муниципального района Волгоградской области					
Изм.	№ Уч.	Лист	№ Док	Подпись	Дата
				Стадия	Лист
				П	1.1
Чертёж красных линий, и границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1 :2000				ООО "ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ" СРО-П-14-05082009-34-0019	
ГИП Инженер Н.контр.		Завадская Чемоданова Завадская			



№ 2392

Комитет архитектуры и градостроительства  
Волгоградской области  
ГБУ ВО «ВОАПБ»

**РАЗМЕЩЕНО**  
в государственной информационной  
системе обеспечения  
градостроительной деятельности  
Волгоградской области  
«01» 06 2020 г. 12/06-20  
к.р. 90/10-20

ООО "КОМПАНИЯ АРХИТИП"

Объект: Инженерно-геодезические изыскания по объекту:  
Строительство мелиоративной системы «Булгурино», расположенная в 3,6 км  
южнее Большевикского сельского поселения Еланского  
муниципального района Волгоградской области.

Фрагмент съемки откорректирован в марте  
2020 года. Граница фрагмента

Уведомление №90/О-20 от 06.05.20г

Заказчик: ООО "ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ"

Гл. Специалист Филягин А.В.  
Исполнитель Давыдова В.В.

Заказ № 2392-20 М 1:5000 Планшет: 163.174.171.172

Система координат МСК 34  
Система высот Балтийская

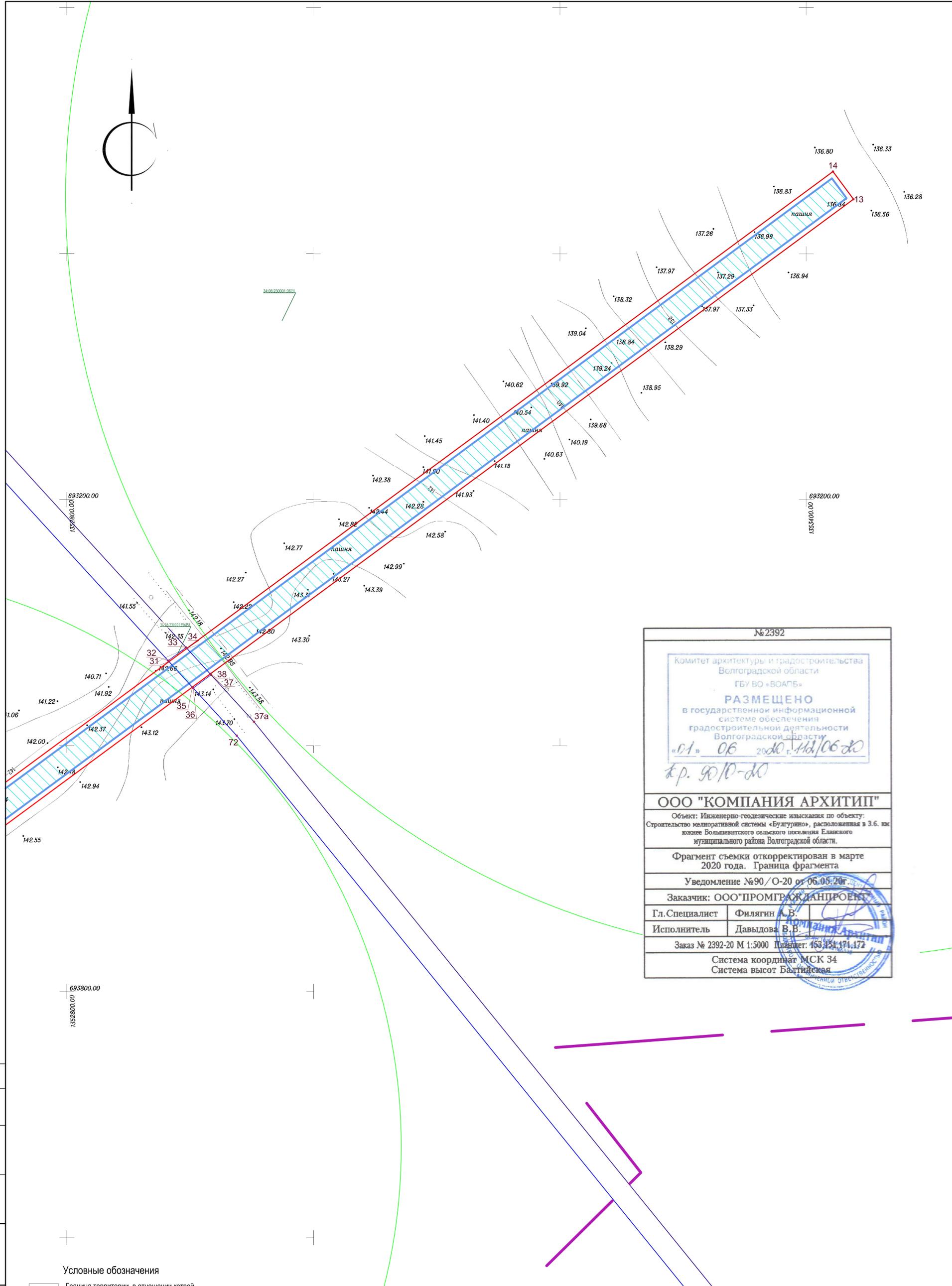
Условные обозначения

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (оросительного водоснабжения)
- Границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- Устанавливаемые красные линии
- Границы образуемых участков
- Номера поворотных точек временных отводов
- Публичный сервитут

01-20-ППТ.ОЧ					
Строительство мелиоративной системы «Булгурино», расположенной 3,6 км южнее Большевикского сельского поселения Еланского муниципального района Волгоградской области					
Изм.	№Уч.	Лист	№Док	Подпись	Дата
ГИП	Завадская				
Инженер	Чемоданова				
Н.контр.	Завадская				
Чертёж красных линий и границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1 :2000				Стадия	Лист
				п	1.2
				ООО "ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ" СРО-П-14-05082009-34-0019	

Согласовано

Изм.	№Уч.	Лист	№Док	Подпись	Дата
Изм. № Подпись Дата					
Изм. № Подпись Дата					



№ 2392

Комитет архитектуры и градостроительства  
Волгоградской области  
ГБУ ВО «ВОАП»

**РАЗМЕЩЕНО**  
в государственной информационной  
системе обеспечения  
градостроительной деятельности  
Волгоградской области

«01» 06 2020 г. 11/11/06-20

*к.р. 90/10-20*

**ООО "КОМПАНИЯ АРХИТИП"**

Объект: Инженерно-геодезические изыскания по объекту:  
Строительство мелиоративной системы «Булгурино», расположенная в 3,6 км южнее Большевикского сельского поселения Еланского муниципального района Волгоградской области.

Фрагмент съемки откорректирован в марте 2020 года. Граница фрагмента

Уведомление №90/О-20 от 06.05.20г

Заказчик: ООО «ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ»

Гл. Специалист	Филягин А.В.
Исполнитель	Давыдова В.В.

Заказ № 2392-20 М 1:5000 Планшет: 153.454,174,172

Система координат МСК 34  
Система высот Балтийская

Согласовано

Изм. № Подпись и дата

Изм. № Подпись

**Условные обозначения**

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (оросительного водоснабжения)
- Границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- Устанавливаемые красные линии
- Границы образуемых участков
- 24 Номера поворотных точек временных отводов
- Публичный сервитут

01-20-ППТ.ОЧ					
Строительство мелиоративной системы «Булгурино», расположенной 3,6 км южнее Большевикского сельского поселения Еланского муниципального района Волгоградской области					
Изм.	№ Уч.	Лист	№ Док	Подпись	Дата
ГИП	Завадская			<i>Завадская</i>	
Инженер	Чемоданова			<i>Чемоданова</i>	
Н.контр.	Завадская			<i>Завадская</i>	
Чертеж красных линий, и границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:2000				Стадия	Лист
				П	1.3
				Листов	
				ООО "ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ" СРО-П-14-05082009-34-0019	

Но- мер	Обозначение	Наименование	Примечание
1	01-20 – ППМТ.ИД	Исходные данные	
2	01-20 – ПМТ	Проект межевания территории	
2	01-20 – ПМТ	Основная часть проекта межевания территории	
2	01-20 – ПМТ.ПЗ	Текстовые материалы (пояснительная записка)	
2	01-20 – ПМТ	Графические материалы	
2	01-20 – ПМТ лист 1.1 – 1.3	Чертеж межевания территории М 1:2000	
3	01-20 – ППТ	Основная часть проекта планировки территории (текстовые и графические материалы в одном томе)	
3	01-20 – ППТ.ПЗ	Текстовые материалы (Положение о размещении линейных объектов)	
3	01-20 – ППТ	Графические материалы	
3	01-20 – ППТ лист 1	Ситуационная схема	
3	01-20 – ППТ лист 2.1-2.3	Схема границ зон с особыми условиями использования территории. М 1: 2000	

						01-20 – СП			
Изм.	Кол.уч	Лист.	№док	Подпись	Дата				
Г И П.		Завадская		<i>Завадская</i>	06.20	Состав проекта	Стадия	Лист	Листов
							П	1	2
Разработал		Чемоданова			06.20		ООО «ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ»		
Н.контроль		Завадская		<i>Завадская</i>	06.20				

Обозначение	Наименование	Примечание
01-20 - ППТ.ПЗ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории.	
	1. Введение	1
	2. Природно-климатические условия территории	4
	2.1. Топографическая изученность	4
	2.2. Климат	4
	2.3. Инженерно-геологическая характеристика	5
	2.4. Общая характеристика почв	6
	2.5. Растительный и животный мир	6
	3. Зоны с особыми условиями использования территории	7
	4. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	10
	4.1 Характеристики проектируемых линейных объектов	10
	4.2 Расчёт размеров земельных участков, предоставленных для размещения линейных объектов	
	5. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон размещения (реконструкции) объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов	12
	6. Мероприятия по охране окружающей среды	12
	7. Мероприятия по предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	21
	8. Основные технико-экономические показатели	31

						<b>01-20– ППТ.С</b>			
Изм.	Кол.уч	Лист.	Недок	Подпись	Дата				
Г И П.		Завадская		<i>Завадская</i>	06.20	<b>Содержание Материалы по обоснованию проекта планировки территории</b>	Стадия	Лист	Листов
							П	1	34
Разработал		Чемоданова			06.20		<b>ООО «ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ»</b>		
Н.контрол		Завадская		<i>Завадская</i>	06.20				

## 1. Введение

Проект планировки территории подготовлен на основании задания на проектирование к договору № 03/02-2020 от 03.02.2020г.

Основная цель разработки документации по планировке территории - строительство мелиоративной системы для сельскохозяйственных культур.

Орошаемый участок имеет площадь 288,3 га брутто.

Функциональное назначение объекта – увеличения объема производства основных видов продукции растениеводства, за счет гарантированного обеспечения урожайности сельскохозяйственных культур вне зависимости от природных условий, замещении импорта продуктов питания товарами, произведенными российскими производителями.

Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации №986 от 20 ноября 2013 г., орошаемый участок относится к IV классу гидротехнических сооружений.

По конструктивным решениям, строительным-монтажным процессам, условиям строительства объект относится к простым, обуславливающим возможность привязки типовых организационных и технологических процессов.

Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению и материалов по ее обоснованию.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя материалы в графической форме (карты, схемы) и пояснительную записку с описанием и обоснованием проектных решений, касающихся:

- обоснования определения границ зон планируемого размещения (реконструкции) линейных объектов;
- обоснования определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.

Разработка проекта планировки и межевания территории была выполнена в соответствии с базовой градостроительной документацией, с учетом утвержденной, разрабатываемой, согласованной документацией по планировке территории (проектах планировки и проектах межевания) на данную и прилегающую территорию, проектной документацией на объекты капитального строительства.

Разработка чертежа границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения (реконструкции) линейного объекта не требуется.

Так как строительство мелиоративной системы не предусматривает размещение новых объектов, нуждающихся в организации подъезда, разработка схемы организации улично-дорожной сети и движения транспорта; схемы вертикальной планировки территории, разработка инженерной подготовки территории и инженерной защиты территории не требуется.

Взам. инв. №	Подп. и дата	01-20 – ППТ.ПЗ						
		01-20 – ППТ.ПЗ						
Инв. № и подп.	Г И П.	Завадская	<i>Завадская</i>	06.20	Материалы по обоснованию проекта планировки	Стадия	Лист	Листов
	Разработал	Чемоданова		06.20		П	1	34
	Н.контрол	Завадская	<i>Завадская</i>	06.20		ООО «ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ»		

По данным Главного управления министерства РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Волгоградской области разработка схемы границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не требуется.

Согласно письму Администрации Еланского муниципального района Волгоградской области, территория проектирования расположена вне зон размещения, охраны и защитных зон объектов культурного наследия и разработка схемы границ территорий объектов культурного наследия не требуется.

*Базовая градостроительная документация:*

1. Схема территориального планирования Волгоградской области
2. Схема территориального планирования Еланского муниципального района Волгоградской области.
3. Правила землепользования и застройки Еланского муниципального района Волгоградской области.

*Утвержденная и разрабатываемая документация по планировке территории подлежащая учету на планируемую территорию отсутствует.*

*Разработанная документация по планировке территории:*

Проект планировки и межевания территории по объекту: «Строительство мелиоративной системы «Булгурино», расположенной 3,6 км южнее Большевицкого сельского поселения Еланского муниципального района Волгоградской области», разработанный на основании задания на проектирование к договору № 03/02-2020 от 03.02.2020г.

*Ранее выполненная проектная документация на объекты капитального строительства инженерной инфраструктуры:*

- Топографическая съемка, выполненная в феврале-апреле 2020г. ООО «Компания Архитип»;
- Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ООО «Компания Архитип» в марте-апреле 2020г.
- Технический отчет по инженерно-экологическим изысканием, выполненный ООО «Компания Архитип» в марте 2020 г.;
- Технический отчет по гидрометеорологическим изысканиям, выполненный ООО «Компания Архитип» в марте 2020 г.;
- Письма-ТУ, на подключение оросительных сетей, проектируемого орошаемого участка к пруду «Калашный» с устройством водозаборного узла, от Администрации Большевицкого сельского поселения Еланского муниципального района Волгоградской области №144 от 08.06.2020.

*Правовая нормативная и методическая база*

1. Градостроительный кодекс РФ № 190-ФЗ от 29 декабря 2004 г. (в ред. 29.12.2018 г.);
2. Земельный кодекс РФ № 136-ФЗ от 25 октября 2001 года (в ред. 25.12.2018 г.);
3. Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 3220-ФЗ (в ред. от 21.07.2014);
4. Постановление Правительства РФ от 31 марта 2017 г. №402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необхо-

Име. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

01-20 – ППТ.ПЗ					Лист
					2

димых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. №20».

5 Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 г. №564» Об утверждении положения о составе и содержании и проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»

6. СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;

7. СНиП 11-04-2003 «Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», утвержденная постановлением Госстроя № 150 от 29.10.2002 г. (в части, не противоречащей Градостроительному Кодексу РФ);

8. Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации № 160 от 24 февраля 2009 года;

9. Постановление 578 Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации;

10. СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения;

11. N 14278тм-т1 Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ;

12. СН 456-73 Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов;

13. СН 461-74 Нормы отвода земель для линий связи.

14. Приказ комитета строительства Волгоградской области от 21.03.2016 № 114-ОД «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Волгоградской области»;

Графические материалы разработаны в программе AutoCAD, текстовые материалы в формате Microsoft Word.

Проект планировки и межевания территории разработан проектной организацией ООО «Промгражданпроект».

Име. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			01-20 – ППТ.ПЗ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата				

## 2. Природно-климатические условия территории

Рассматриваемый земельный участок расположен в Большевитском сельском поселении Еланского муниципального района Волгоградской области.

Климат района резко-континентальный. Абсолютная минимальная температура воздуха  $-35^{\circ}\text{C}$ , абсолютная максимальная температура воздуха  $+43^{\circ}\text{C}$ . Годовое количество осадков составляет 403 мм в год.

Глубина сезонного промерзания грунта составляет 0,99м.

По схематической карте территории Российской Федерации для строительства (СП 131.13330.2018, рис.1) район изысканий относится к строительно-климатической зоне III В.

### 2.1. Топографическая изученность

Инженерно-геодезические изыскания на планируемой территории были выполнены ООО «Компания Архитип» по объекту «Строительство мелиоративной системы «Булгурино», расположенной 3,6 км южнее Большевитского сельского поселения Еланского муниципального района Волгоградской области».

Вблизи от исследуемого участка в 1991 году Кооператив «Изыскатель», в 2001 году ОАО «ВОЛГОВОДПРОЕКТ», в 2012 году ООО «Технопроект НВТИСИЗ» проводили изыскания под строительство газопровода (рис.1). На исследуемом участке, в рамках настоящего проекта, проводились в 2020 году инженерно-гидрометеорологические изыскания.

В геологическом строении до глубины 15,0 м принимают участие отложения четвертичной системы, представленные современными аллювиальными отложениями, вскрытыми в русле и вблизи р.Бузулук, сложенные суглинками и песками, верхнечетвертично-современными элювиально-делювиальными (edQIII-IV) суглинками и глинами.

Гидрогеологические условия исследуемой территории обусловлены развитием подземных вод в четвертичных отложениях. Подземные воды в п. Большевик на февраль 1991 г. вскрыты на глубине 1,0 – 2,2 м (отм. 122,20 – 125,05 м БС). В х. Булгурино на октябрь 2001 г. – 1,15 – 2,9 м (отм. 123,55 - 128,40 м).

Неблагоприятные инженерно-геологические процессы на исследуемой площадке представлены потенциальным подтоплением территории.

### 2.2 Климат

Климат Волгоградской области отличается резкой континентальностью, которая возрастает с запада на восток. Лето теплое, недостаточное увлажнение, а зима холодная, малоснежная.

Климат района резко-континентальный. Среднегодовая температура воздуха составляет  $5,2-6,0^{\circ}\text{C}$ , абсолютный минимум температуры воздуха равен  $-40^{\circ}\text{C}$ , абсолютный максимум  $+43^{\circ}\text{C}$ . Среднегодовое количество осадков за год равно 497-523 мм. Глубина промерзания почвы согласно СНиП 2.01.01-82 для глинистых и суглинистых грунтов 120см. Климатическая характеристика района изысканий приводится по метеостанции Рудня.

Наиболее теплый летний месяц – июль, со средней месячной температурой  $21,8^{\circ}\text{C}$ . Абсолютный максимум  $42^{\circ}\text{C}$ .

Самый холодный месяц – январь, среднемесячная температура  $-11,1^{\circ}\text{C}$ . Абсолютный минимум температур  $-40^{\circ}\text{C}$ .

Первые осенние заморозки отмечаются обычно в первой декаде октября, самые ранние зафиксированы в сентябре, самые поздние в октябре. В аномально теплые весны заморозки прекращаются довольно рано в начале апреля.

Район изысканий расположен в зоне недостаточного увлажнения, годовое количество осадков составляет 482 мм. Годовой максимум наблюдается зимой, в декабре и составляет 46 мм.

Име. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
			01-20 – ППТ.ПЗ							4
			Изм.	Коп.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата		

Первый снежный покров появляется в среднем в первой декаде ноября, но из-за оттепелей, часто появляющихся в это время, держится недолго. В отдельные холодные зимы снежный покров отмечается 8.X, наиболее поздние сроки 9.XII. Устойчивый снежный покров чаще всего образуется в середине декабря и сохраняется в течение января-февраля до третьей декады марта. В среднем бывает около 117 дней со снегом. Средняя из наибольших высот снежного покрова за зиму составляет 26 см.

По данным метеостанции Рудня чаще всего господствуют ветры восточного и западного направлений со средней повторяемостью 18% в год, несущие сухой и жаркий воздух летом и сильно выхоложенный зимой.

Средняя годовая скорость ветра по станции Рудня составляет 3,8 м/с. Среднее число дней с туманом по району изысканий составляет 24, с метелью 23, с грозами 26, с градом 20.

### 2.3. Инженерно-геологическая характеристика

Оценка инженерно-геологических условий территории выполнена по материалам инженерно-геологических изысканий ООО «Компания Архитип» в 2020г.

Геологическое строение площадки, согласно изысканий, до глубины 10,0 м представлено отложениями четвертичной системы, сложенной верхнечетвертично-современными элювиально-делювиальными глинами.

Глины вскрыты повсеместно с поверхности, темно-коричневые, коричневые, зеленовато-серые полутвердые, с включением карбонатов, залегают выше УПВ, полутвердая и тугопластичная, ожелезненная – ниже УПВ и в зоне капиллярной каймы, до глубины 0,3 м преобразован в почвенно-растительный слой. Подошва слоя скважинами не вскрыта. Мощность глин достигает 10,0 м.

По литологическому составу и физико-механическим свойствам грунтов в пределах исследуемого участка выделено 2 инженерно-геологических элемента:

ИГЭ-1 - глины полутвердые, набухающе-усадочные (средненабухающие);

ИГЭ-1а – глины полутвердые, набухающе-усадочные (слабонабухающие).

Грунтовые воды на март 2020 года вскрыты на глубине 0,5 – 4,0 м (отм. 149,67 – 133,02 м БС). Водовмещающими грунтами являются элювиально-делювиальные глины. Питание происходит за счет атмосферных осадков и орошения полей, разгрузка происходит в сторону естественной дрены – р. Бузулук. Водоносный горизонт не является постоянным, гидравлически связан с водами в пруду и р.Бузулук и подвержен сезонным колебаниям с амплитудой 1,5 – 2,0 м.

Исследуемая территория относится к I области – подтопленные. Подъем уровня воды в период весеннего половодья начинается в марте. Средняя продолжительность половодья 2-5 дней. Сток возможен только в половодье и паводки редкой обеспеченности. Дождевые паводки очень редки и незначительны. Оросительный сезон начинается не ранее мая, после схода паводковых вод.

Степень агрессивного воздействия грунтовых вод на бетон – неагрессивная

Категория грунтов по сейсмическим свойствам– II.

Категория сложности инженерно-геологических условий участка исследования характеризуется II (средней сложности).

Ине. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	01-20 – ППТ.ПЗ	Лист 5

## Гидрологические условия

Территория Еланского района расчленена 9 реками. Прудов и озер в районе более 300. Гидрографическая сеть района представлена реками Донского бассейна. Елань - правый приток реки Терсы. Общая протяжённость 218 км, из них 37 км по территории Волгоградской области. Исток и большая часть русла располагаются на территории Саратовской области, впадает в реку Терса в районе города Елань. Речное русло сильно извилистое, осложненное перекатами и плёсами, течение спокойное. Берега слабо асимметричны. Постоянное течение наблюдается только ниже села Воронино (Саратовская область), выше вода стоит отдельными плёсами. Все притоки реки Елань постоянного течения не имеют. Площадь водосборного бассейна 2,12 тыс. км<sup>2</sup>. Расход всего 1,03 м<sup>3</sup>/сек. Питание реки смешанное грунтово-снеговое, замерзает Елань в середине ноября, а вскрывается в первой половине апреля.

Терса - река в Саратовской и Волгоградской областях России, правый приток реки Медведица (бассейн Дона). Длина — 239 км (140 км в пределах Волгоградской области), площадь бассейна — 8,6 тыс. км<sup>2</sup>. Берёт начало на юго-западном склоне Приволжской возвышенности в Саратовской области. Исток находится на высоте приблизительно 200м. Питание преимущественно снеговое. Половодье обычно в апреле. Средний расход воды в 120 км от устья 5,6 м<sup>3</sup>/с. В засушливые годы пересыхает (до 6 мес). Замерзает в ноябре — декабре, вскрывается в конце марта — 1-й половине апреля. Долина сложена четвертичными ледниковыми отложениями (пески, валунные суглинки), а также породами верхнего мела (опоки, глины). Речное русло сильно извилистое, осложнённое перекатами и плёсами, течение спокойное. Замерзает Терса в середине ноября, а вскрывается в первой половине апреля. Основные притоки справа — Елань (218 км) и Крайшевка (43 км). Крупнейшие притоки слева — Шелкан (90 км), Вязовка (54 км) и Берёзовая (48 км).

### 2.4. Общая характеристика почв

По литологическому составу и физико-механическим свойствам грунтов в пределах исследуемого участка выделено 2 (два) инженерно-геологических элемента (ИГЭ). ИГЭ-1 - глины полутвердые, набухающе-усадочные (edQIII-IV); ИГЭ-1а – глины полутвердые, набухающе-усадочные (edQIII-IV).

**ИГЭ-1, ИГЭ-1а.** Глины (*edQIII-IV*) полутвердые, набухающе-усадочные.

По степени морозоопасности глины ИГЭ-1 по параметру  $R_f=0,0016$ , в соответствии с «Пособием к СНиП 2.02.01-83\*», п.2.135-2.137, относятся к слабопучинистым, с относительной деформацией пучения  $\epsilon_f = 0,01 - 0,035$ .

Нормативные и расчетные значения прочностных характеристик грунтов ИГЭ-1, ИГЭ-1а приняты по результатам лабораторных исследований методом консолидированного среза равными:  $C_{II} = 50$  кПа,  $\phi_{II} = 19^\circ$ .

Расчетные показатели сопротивления неконсолидированному срезу ИГЭ-1, ИГЭ-1а спредварительным водонасыщением получены по лабораторным исследованиям равными:  $C_I = 35$ кПа,  $\phi_I = 10^\circ$ .

Деформационные характеристики глин ИГЭ-1, ИГЭ-1а изучались по результатам компрессионных испытаний. Модуль деформации для глин ИГЭ-1 и полутвердых ИГЭ-1а по результатам лабораторных исследований в компрессионном приборе при природной влажности равен  $E=4,8$  МПа, в водонасыщенном состоянии -  $E_{Wsat}=3,5$  МПа, который и рекомендуется в качестве расчетного. Коэффициент изменчивости сжимаемости равен 1,37.

По суммарному содержанию легкорастворимых солей (0,04%) глин ИГЭ-1, ИГЭ-1а согласно ГОСТ 25100-2011 Табл. Б.25 классифицируются как незасоленные. По суммарному содержанию среднерастворимых солей (0,18%) грунты ИГЭ-1, ИГЭ-1а согласно ГОСТ 25100-2011 Табл. Б.26 классифицируются как незасоленные.

Изм. № подл.  
Подпись и дата  
Взам. инв. №

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	01-20 – ППТ.ПЗ	Лист
							6

Содержание сульфатов в пересчете на ион  $SO_4^{2-}$  составило 1030 мг на 1 кг сухого грунта; содержание хлоридов в пересчете на ион  $Cl^-$  составило 320 мг на 1 кг сухого грунта .

## 2.5. Растительный и животный мир

Животный мир области довольно богат и своеобразен, что обусловлено особенностями её географического положения и климата, разнообразием и контрастностью ландшафтов. По предварительным оценкам, на территории области обитает более 15 тысяч видов беспозвоночных и около 500 видов позвоночных животных, в том числе около 9 тысяч видов насекомых, 80 видов рыб, 8 видов земноводных, 15 видов пресмыкающихся, 300 видов птиц и 80 видов млекопитающих.

Согласно зоогеографической карте исследуемая территория находится в степной фаунистической зоне.

Большинство степных животных — обитатели открытых пространств. Среди млекопитающих наиболее разнообразны и многочисленны представители отряда грызунов. Характерными представителями степной фауны являются суслик малый (*Spermophilus rugmaeus*), суслик крапчатый (*Spermophilus suslicus*), слепушонка обыкновенная (*Ellobius talpinus*), полёвка обыкновенная (*Microtus arvalis*), мышовка степная (*Sicista subtilis*), большой тушканчик (*Allactaga major*), степная пеструшка (*Lagurus lagurus*), а также заяц-русак (*Lepus europaeus*) (единственный представитель отряда зайцеобразных), ушастый ёж (*Hemiechinus auritus*) и землеройки (*Soricidae*) (отр. Насекомоядных). Со строителями нор связана жизнь практически всех степных хищников — степного хоря (*Mustela eversmanni*), лисицы (*Vulpes*), корсака (*Vulpes corsac*).

Из птиц типичными обитателями открытых пространств являются жаворонки (полевой - *Alauda arvensis* и степной - *Melanocorypha calandra*), дневные хищные птицы (кобчик - *Falco amurensis*, пустельга обыкновенная - *Falco tinnunculus*, чёрный коршун — *Milvus migrans*, курганник - *Buteo rufinus*, степной орёл - *Aquila rapax* и др.), курообразные (серая куропатка - *Perdix perdix* и перепел - *Coturnix coturnix*), журавлеобразные (журавль-красавка - *Anthropoides virgo*), дрофиные (дрофа - *Otis tarda*, стрепет - *Otis tetrix*). Из пресмыкающихся наиболее обычны прыткая ящерица - *Lacerta agilis*, разноцветная ящурка - *Eremias arguta*, полозы - *Dolichophis caspius*; повсеместна, хотя и более редка, степная гадюка - *Vipera ursinii*; из беспозвоночных животных — многоножки, пауки, гамазовые и панцирные клещи, жуки, клопы, прямокрылые и др.

Исследования проектируемого объекта проводились в феврале, и провести полноценное изучение фауны на территории проектируемого объекта не представлялось возможным, поэтому основная характеристика животного мира дается на основании фондовых материалов.

Согласно физико-географического районирования территория исследуемого объекта находится в сухостепном районе в подзоне черноземных умеренно засушливых степей, в районе Окско-Донской равнины. Район проектирования относится к разнотравно-типчаково-ковыльным степям.

Основу травостоя разнотравно-типчаково-ковыльных степей составляют плотнодерновинные ксерофильные (засухоустойчивые) и отчасти мезоксерофильные злаки: ковыль перистый (\**Stipa pennata*), к. красивейший (\**S. Pulcherrima*), тырса или ковыль-волосатик (\**S. capillata*), реже к. опушеннолистный (\**S. dasyphylla*) и к. узколистный или тырса (\**S. tirsia*). Довольно обыкновенен здесь типчак или овсяница валесийская (*Festuca valesiaca*), а также рыхлодерновинные злаки: кострец береговой (*Bromopsis riparia*) и перловник трансильванский (*Melica transsilvanica*). Иногда в степных сообществах дан-

Име. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			01-20 – ППТ.ПЗ						
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				

ной подзоны может быть встречен редкий у нас ковыль Залесского (\**Stipa zalesskii*), а также более характерный для сухих типчаково-ковыльных степей к. лессинговский (*S. lessingiana*). Тонконог (*Koeleria cristata*), как правило, встречается в небольших количествах. В месте со злаками нередко произрастает осока приземистая (*Carex supina*).

Степное разнотравье данной подзоны чрезвычайно богато и разнообразно. Из характерных видов стоит упомянуть, прежде всего, многочисленных представителей семейства Сложноцветных (*Asteraceae*): наголоватку паутинистую (*Juriea arachnoidea*), скерду венгерскую (\**Crepis pannonia*), мелколепестник подольский (*Erigeron podolicus*), ястребинку румянковую (*Hieracium echioides*), василек шипоконосный (*Centaurea ariculata*), в. ложнопятнистый (*C. pleuromaculosa*) девясил иволистный (*I. salicina*) и др. Довольно хорошо представлены в этих степях Бобовые (*Fabaceae*); здесь обыкновенны астрагал экспарцетоватый (*Astagalus onobrychis*), а. пушистоцветковый (\**A. dasyanthus*), остролодочник волосистый (*Oxytropis pilosa*), клевер альпийский (*Trifolium alpinum*), к. горный (*T. montanum*), чина бледноватая (*Lathyrus pallescens*), вика тонколистная (*Vicia tenuifolia*) и некоторые другие красочно цветущие виды.

Гораздо меньшее значение имеют представители Розовых (*Rosaceae*) – небольшой кустарник миндаль низкий (*Amygdalus nana*), лабазник обыкновенный (*Filipendula vulgaris*), лапчатка распростертая (*Potentilla humifusa*); Гвоздичных (*Caryophyllaceae*) – гвоздика Андрижьевского (*Dianthus andrejowskianus*), г. ланцетная (*D. lanceolatus*), смолевка херсонская (*Silene chersonensis*); Яснотковых (*Lamiaceae*) – шалфей степной (*Salvia stepposa*), ш. понижающийся (*S. nutans*), тимьян Маршалла (*Thymus marschallianus*); Лилейных (*Liliaceae s.l.*) – лук подольский (*Allium podolicum*), бельвалия сарматская (\**Bellevalia sarmatica*); Норичниковых (*Scrophulariaceae*) – вероника Жакена (*Veronica jacquinii*), в. простертая (*V. prostrata*), коровяк мучнистый (*Verbascum lychnitis*), к. фиолетовый (*V. phoeniceum*); Сельдерейных (*Apiaceae*) – горичник русский (*Peucedanum ruthenicum*), триния Китайбея (\**Trinia kitaibelii*), жарбица изогнутая (*Seseli tortuosum*). Массовое цветение видов разнотравья украшает степные участки, особенно в годы с благоприятным увлажнением. В разнотравно-тапчаково-ковыльных степях региона весьма обычен кермек широколистный (*Limonium platyphyllum*), образующий крупные картины «перекати-поле»; гораздо реже можно встретить преимущественно на щебнистых почвах, кермек Бунге (*Limonium bungei*). Именно к этой степной подзоне приурочены находки одного из красивейших растений нашего края – пиона тонколистного (\**Paeonia tenuifolia*) или по местному, «лохмача».

В травостое степей данной подзоны роль и значение весенних эфемеридов-геофитов по сравнению с луговыми степями значительно выше. Здесь нередко можно встретить брандушку разноцветную (\**Vulbocodium versicolor*), адонис волжский (*Adonis wolgensis*), птицемлечник Коха (\**Ornithogalum gochii*), а на пятнах солонцов довольно обычны тюльпан Геснера (Шренка) (\**Tulipa gesneriana*) и т. понижающийся (*T. patens*). Численность эфемеров-однолетников здесь также выше, чем в луговых степях: весьма обыкновенны проломник удлиненный (*Androsace elongata*), резуховидка Талая (*Arabidopsis thaliana*), крупка дубравная (*Draba nemorosa*), вероника весенняя (*Veronica verna*), фиалка полевая (*Viola arvensis*) и др. Еще большее значение в сложении нижнего яруса играют в этих степях напочвенные (эпигейные) виды мхов, а также некоторые лишайники (например \**Cetraria strypae*, *Cladonia foliosa* и др.).

Немногочисленные леса на территории района растут в поймах рек. Основу растительного покрова пойменных лесов составляют древесные виды. Помимо пойменного экотипа дуба (*Quercus robur*), в них произрастают тополь черный и осокорь (*Populus nigra*), т. белый или серебристый (*P. alba*), реже т. дрожащий или осина (*P. tremula*), весьма обыкновенны здесь ива белая или ветла (*Salix alba*), вяз гладкий (*Ulmus laevis*),

Име. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

клен татарский (*Acer tataricum*); иногда в наиболее топких местах поймы или вдоль берегов можно встретить клейкую или черную ольху (*Alnus glutinosa*); вдоль речного русла на аллювиальных наносах обыкновенны кустарниковые виды ив (*Salix cinerea*, *S. triandra*, *S. viminalis*, *S. vinogradovii*), а также завезенная из Северной Америки и одичавшая аморфа кустарниковая (*Amorpha fruticosa*). Заросли амфоры и кустарниковых ив часто переплетены повоем заборным (*Calystegia sepium*) и однолетней лианой североамериканского происхождения – пузыреплодником лопастнолистным (*Echinocystis lobata*). Из кустарников в пойменных лесах встречаются бересклет бородавчатый (*Euonymus verrucosa*), слива колючая или терн (*Prunus spinosa*), некоторые другие древесные растения. Весьма обычна ежевика (*Rubus caesius*). В травянистом покрове пойменного леса в условиях периодических паводков выживают немногие лесные мезофиты. Из их числа в первую очередь следует назвать ландыш майский (*Convallaria majalis*), сныть обыкновенную (*Aegorodium podagraria*), торилис японский (*Torilis japonica*), лесной злак регнерию собачью (*Roegneria canina*), вереницу сибирскую (*Hesperis sibirica*), винцетоксикум лазающий (*Vincetoxicum scandens*), фиалку приятную (*Viola suavis*), чесночницу обыкновенную (*Alliaria petiolata*), гравилат городской (*Geum urbanum*), крапиву двудомную (*Urtica dioica*), ежу сборную (*Dactylis glomerata*), перловник высокий (*Melica altissima*), подмаренник цепкий (*Galium aparine*), кирказон (*Aristolachia clematitis*), бурду плющевидную (*Glechoma hederacea*) и некоторые другие виды.

Непосредственно земельный участок занят под выращивание сельскохозяйственных растений. Древесной растительности не встречено.

Растений занесенных в Красную книгу на исследуемой площадке не обнаружено.

### 3. Зоны с особыми условиями использования территории

На планируемой территории нерасположены границы иных зон с особыми условиями использования территорий в границах подготовки проекта планировки территории, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### Санитарно-защитные зоны

##### *Водоохранная зона оросительного канала*

В соответствии с Водным Кодексом Российской Федерации №74-ФЗ от 3 июня 2006 года где установлены минимальные размеры водоохраных зон и прибрежных защитных полос:

для оросительного канала водоохранная – устанавливается по отводу канала.

#### Охранные зоны инженерных сетей

Охранные зоны сетей водоснабжения устанавливаются в соответствии с СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84 (с Изменениями N 1, 2, 3) в сухих грунтах диаметром до 1000 мм - 10 м

Зоны с особыми условиями использования указаны на чертеже: «Схема границ зон с особыми условиями использования территории».

### 4. Обоснование определения границ зон планируемого размещения (реконструкции) линейного объекта

#### 4.1 Характеристика проектируемых линейных объектов

Проектируемые линейные объекты относятся к линейным объектам местного значения.

Име. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			01-20 – ППТ.ПЗ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата				

Планируемый к размещению линейный объект местного значения включает в себя следующие объекты

- дождевальные машины
- проектируемая насосная станция;
- трубопроводы пластмассовые .

Орошаемый участок площадью 288,3 га брутто нетто предназначен для выращивания сельскохозяйственной продукции, в частности для выращивания кормовых культур и кукурузы на зерно и овощей.

Согласно письма-ТУ №144 от 08.06.2020 выданных Администрацией Большевистского сельского поселения, согласован объем водоподачи из пруда «Калашный», с использованием насосно-силового оборудования ДНУ - 1000,0 тыс.м³. Объем водоподачи рассчитывается исходя из зональных оросительных норм полива и структуры посевных площадей.

Поливной сезон (вегетационный период) – 100 дней.

#### 4.2 Расчёт размеров земельных участков, предоставленных для размещения линейных объектов.

Земельные участки (полосы отвода) выделяемые под строительство линейных объектов подразделяются на временные (на период строительства объекта) и постоянные (на период его эксплуатации).

Временную полосу отвода под размещение оросительного водопровода определяем по СН 456-73 Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов.

Проектируемый объект расположен в границах кадастровых участков 34:06:230001:165, 34:06:230001:356, 34:06:230001:353 и 34:06:230001:36.

Общая площадь участков, образуемых для строительства **480893.58 м²** (при этом временные отводы различных линейных объектов частично накладываются друг на друга).

Система координат МСК – 34 зона 2.

В настоящее время на планируемой территории красные линии отсутствуют.

В соответствии с приказом Министерства строительства и ЖКХ РФ от 25.04.2017г №742 /пр «О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов» (пункт 1.3) красные линии, обозначающие границы территорий, предназначенных для реконструкции линейных объектов, установлены по границам зон планируемого размещения линейных объектов.

#### 5.Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения линейного объекта

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения в проекте не устанавливаются ввиду их отсутствия.

#### 6. Мероприятия по охране окружающей среды

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата

Данный раздел разработан на основе раздела «Строительство мелиоративной системы «Булгурино», расположенной 3,6 км южнее Большевицкого сельского поселения Еланского муниципального района Волгоградской области» 01-20. ООО «Промграждан-проект»

Целью раздела являются выявление источники вредного воздействия проектируемого объекта на окружающую среду, как при строительстве, так и в период эксплуатации и разработка мероприятия, направленные на исключение или максимальное снижение отрицательного воздействия объекта на окружающую среду с оценкой их экономической эффективности.

Влияние на окружающую среду в период реконструкции носит временный характер. Масштабы и длительность этого воздействия зависят от продолжительности реконструкции и применяемой технологии.

Раздел выполнен в соответствии с основными законодательными актами и нормативными документами, регламентирующими требования в области охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов.

### 6.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха

В соответствии пунктом 1 статьи 14 федерального закона от 04.05.1999г №96 – ФЗ «Об охране атмосферного воздуха выброс вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух стационарным источником допускается на основании разрешения, выданного территориальным органом федерального органа исполнительной власти в области охраны окружающей среды, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющими государственное управление в области охраны окружающей среды, в порядке, определенном Правительством Российской Федерации. Разрешением на выброс вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух устанавливаются предельно допустимые выбросы и другие условия, которые обеспечивают охрану атмосферного воздуха.

Источниками выделения загрязняющих веществ в атмосферу в период строительства системы мелиорации являются двигатели внутреннего сгорания дорожных машин и техники, сварочные посты, окрашенные поверхности, работа ДЭС, производство погрузо-разгрузочных работ Загрязняющие веществ относятся ко 2-4 классу опасности.

Проведение работ по строительству линейного объекта, сопровождающееся выделением загрязняющих веществ, является единовременным процессом. Источники выделения загрязняющих атмосферу веществ относятся к источникам периодического действия. После проведения строительно-монтажных работ уровень загрязнения атмосферы останется равным фоновому загрязнению.

В результате анализа уровня загрязнения атмосферного воздуха установлено, что расчетные максимальные приземные концентрации основных загрязняющих веществ в расчетных точках по каждому загрязняющему веществу, поступающему в атмосферу от источников предприятия, не превышают 1ПДК, установленных для атмосферного воздуха населенных мест.

Мероприятия по охране атмосферы, по снижению негативного воздействия на атмосферный воздух, а также уменьшению выбросов ЗВ в атмосферу на стадии реконструкции предусматривают:

- проведение регулярного технического обслуживания двигателей строительной техники и использование сертифицированного топлива повышенного качества;
- недопущение к работе машин, не прошедших технический осмотр с контролем выхлопных газов ДВС;
- рассредоточение во времени работы техники и оборудования, не участвующих в едином непрерывном технологическом процессе;
- запрет на оставление техники, не задействованной в процессе реконструкции, с работающими двигателями в ночное время;

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

										Лист
										11
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	01-20 – ППТ.ПЗ				

- организацию разезда строительных машин и механизмов, а также автотранспортных средств по площадке с минимальным совпадением по времени;
- осуществление запуска и прогрева двигателей транспортных средств по утвержденному графику с обязательной диагностикой выхлопа загрязняющих веществ;
- контроль и обеспечение должной эксплуатации и обслуживания автотранспорта, специальной и строительной техники;
- на время простоев двигатели автомобилей и дорожно-строительных машин должны быть заглушены;
- размещение на площадке строительства только оборудования, требуемого для выполнения определенной технологической операции;
- применение малосернистого и неэтилированного видов топлива, обеспечивающее снижение выбросов вредных веществ;
- осуществление заправки машин, механизмов и автотранспорта в специально отведенных для этих целей местах;
- исключение (в случае неблагоприятных метеорологических условий) совместной работы техники, имеющей высокие показатели по выбросам вредных веществ;
- ограничение шумового воздействия путем использования малошумного оборудования, защитных кожухов, глушителей.

### 6.2 Мероприятия по защите от шума и вибраций

Площадка объекта реконструкции не будет являться источником образования ультразвуковых, электромагнитных, радиоманнитных, ионизирующих и радиоактивных излучений. Основными источниками шума в период реконструкции проектируемого объекта являются строительные машины, механизмы и транспортные средства, работающие в дневное время суток. Источниками шума от автотранспорта и строительной техники на рассматриваемой территории будет являться строительная площадка.

### 6.3 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов, почв и почвенного покрова

Согласно письму от Администрации Еланского муниципального района Волгоградской области, территория проектирования расположена вне зон размещения, охраны и защитных зон объектов культурного наследия и разработка схемы границ территорий объектов культурного наследия не требуется.

Согласно сведениям, предоставленным Комитетом природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области на территории проектируемого объекта представители растительного и животного мира, занесённые в Красную книгу РФ и Красную книгу Волгоградской области и особоохраняемые природные территории– отсутствуют.

Согласно письму Комитета ветеринарии Волгоградской на территории проектируемого объекта скотомогильники, биотермические ямы и другие захоронения, неблагоприятные по особо опасным инфекционным заболеваниям животных отсутствуют.

В пределах участка проведения работ отсутствуют месторождения углеводородного сырья, твердых полезных ископаемых и подземных вод. Также отсутствуют участки недр федерального значения и участки недр, включенных в федеральный фонд резервных участков недр.

Правовое регулирование отношений по охране почв осуществляется земельным и экологическим законодательством. В ст. 4 Федерального закона «Об охране окружающей среды» определено, что объектами охраны окружающей среды от загрязнения, истощения, деградации, порчи, уничтожения и иного негативного воздействия хозяйственной и (или) иной деятельности являются компоненты природной среды, природные объекты и природные комплексы. К компонентам природной среды отнесены, в том числе, земля и почвы.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

										Лист
										12
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	01-20 – ППТ.ПЗ				

Согласно ст 13 «Земельного кодекса РФ» в целях охраны земель собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков обязаны проводить мероприятия по сохранению почв и их плодородия, защите земель от водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения радиоактивными и химическими веществами, захламления отходами производства и потребления, загрязнения, в том числе биогенного загрязнения, и других негативных (вредных) воздействий, в результате которых происходит деградация земель;

В целях уменьшения влияния реконструкции существующего канализационного коллектора на почвенный слой все работы следует производить строго в пределах полосы отвода земли.

Размещение строительных площадок, мест складирования материалов и временного накопления и хранения отходов на участке производства работ необходимо устраивать в строгом соответствии с проектной документацией

С целью минимизации воздействия объекта на окружающую среду (визуальный ландшафт, почвы, грунты) в период реконструкции проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- техническое обслуживание и ремонт строительной техники вне площадки строительства;
- оборудование мест хранения стройматериалов на непроницаемом основании на прилегающей территории;
- размещение ёмкостей для сбора и временного хранения отходов на непроницаемом основании (бетонная плита), оборудование емкостей крышками;

Для минимизации воздействия на почвенный покров во время проведения работ по реконструкции предусматриваются следующие мероприятия:

- сбор загрязненных нефтепродуктами отходов в металлических закрытых емкостях на площадках с твердым водонепроницаемым покрытием;
- организация планово-регулярной очистка территории от ТБО, утилизация ТБО в соответствии с федеральным законом от 24 июня 1998г № 89-ФЗ» Об отходах производства и потребления»;
- уборка строительного мусора, ликвидация ненужных насыпей и выемок, проведение планировочных работ и благоустройство земельного участка после завершения реконструкции на всей территории;
- осуществление санитарного обследования зоны вокруг строительных площадок по окончанию строительных работ (обнаруженные при этом отходы необходимо собрать и вывезти);
- использование передвижных биотуалетов для утилизации жидких бытовых отходов и вывоз отходов в герметичных контейнерах по договору со специализированной организацией; категорический запрет на организацию туалетов с септиками в виде выгребных ям.

### 6.3.1 Рекультивация нарушенных земель

В целях охраны почв в границах планируемой территории предусматривается техническая рекультивация и биологическая рекультивация нарушенных земель. Земельные участки подлежат восстановлению в состояние пригодное для дальнейшего использования.

По мере необходимости в целях охраны почв предусматривается проведение противоэрозионных мероприятий.

При выполнении мероприятий по охране и рациональному использованию земельных ресурсов, воздействие на земельные угодья в период реконструкции канализационного коллектора будет сведено к минимуму.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Име. № подл.	

						01-20 – ППТ.ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		13

## 6.4 Мероприятия по охране и рациональному использованию вод и водных биоресурсов

В период строительства объекта для питьевых нужд производственного персонала используется привозная вода. Для обслуживания на строительной площадке машин и механизмов используется привозная вода технического качества. На период реконструкции предусмотрена установка биотуалета. Размещение отходов (осадки) из выгребных ям и хозяйственно-бытовых стоков осуществляется по договору со специализированной организацией, имеющей лицензию на данный вид деятельности. По мере накопления хоз-бытовые стоки собираются вакуумной ассенизационной машиной и вывозятся для передачи на КОС.

В целях предупреждения и минимизации возможного неблагоприятного воздействия на подземные воды в процессе реконструкции необходимо осуществлять следующие мероприятия:

- соблюдение правил выполнения работ в зоне отвода земельного участка;
- строгое соблюдение технологии работ;
- применение технологий и оборудования с учетом мероприятий, предотвращающих просачивание и распространение нефтепродуктов и гидроизоляционных мастик (использование переносных поддонов) и сбор случайно пролитых при заправке техники нефтепродукты в инвентарный поддон и вывоз в специально санкционированные места;
- запрет выхода на производство работ строительной техники, имеющей подтеканье горюче-смазочных материалов;
- запрет мойки машин и механизмов на строительной площадке;
- исключение сброса загрязненных вод на рельеф;
- организацию специально оборудованных мест (емкости) для сбора хозяйственно-бытовых сточных вод с дальнейшим вывозом их на очистные сооружения;
- утилизацию всех видов отходов.

С учетом многолетнего опыта эксплуатации подобных объектов, можно сказать, что при соблюдении всех технологических параметров, его эксплуатация не повлечет изменения состояния поверхностных и подземных вод.

## 6.5. Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов

Образование отходов производства и потребления на реконструируемом объекте будет осуществляться только на этапе реконструкции канализационного коллектора. По классификации строительные отходы относятся к IV и V классу опасности. Специфической особенностью обращения с отходами на этапе реконструкции является: отсутствие длительного накопления отходов, вследствие того, что вывоз в места захоронения будет происходить параллельно графику производства строительных работ.

До начала строительства подрядчику необходимо заключить договора на утилизацию отходов с соответствующими предприятиями, имеющими лицензию на осуществление данного вида деятельности.

Удаление бытового мусора из временных административно-бытовых помещений строителей по согласованию с заказчиком предусматривается в контейнеры, установленные на стройплощадке в отведенных специальных местах. Вывоз строительного мусора осуществляет подрядная организация на основании договора на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I-IV класса опасности.

### 6.5.1 Обращение с отходами производства и потребления

При производстве работ строительные организации обязаны не допускать загрязнения земель производственными отходами. Выполнение работ в отведенных границах должно вестись с соблюдением чистоты территории, а санитарно-бытовые по-

Име. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	01-20 – ППТ.ПЗ	Лист
							14

мещения должны быть оборудованы средствами биологической очистки или сбором стоков в непроницаемую металлическую емкость с регулярной последующей ее очисткой и обезвреживанием. Территория должна предохраняться от попадания в нее горюче-смазочных материалов. Вышеуказанные предприятия должны заключить договор с полигонами ТКО для захоронения образующихся в период реконструкции отходов, а также заключить договора со специализированными предприятиями, имеющими лицензии на соответствующие виды деятельности, для передачи отходов на обезвреживание.

Огарки электродов и остатки металлоконструкций будут сдаваться на специализированные предприятия для переработки.

Отработанные лампы предусмотрено временно накапливать на предприятии в закрытом помещении и затем утилизировать.

Отходы (осадки) из выгребных ям и хозяйственно-бытовые стоки вывозятся специализированным автотранспортом на очистные сооружения. Для бытовых отходов предусматривается установка контейнеров на площадке с твердым покрытием и последующий вывоз на полигон ТБО. Планируется установка стандартных контейнеров объемом 0,8 м<sup>3</sup>.

В соответствии с СанПиН 2.1.7.1322-03 при временном хранении отходов на открытых площадках должны соблюдаться следующие условия:

- открытые площадки должны располагаться с подветренной стороны по отношению к жилой застройке;

- поверхность открытых приемников-накопителей должна быть защищена от воздействия атмосферных осадков и ветров (укрытие брезентом, оборудование навесом и т.д.);

Для уменьшения риска опасного воздействия на окружающую среду не рекомендуется накапливать и хранить отходы, на площадке строительства, долгое время.

Места временного хранения (складирования) отходов должны отвечать следующим требованиям:

- места хранения должны располагаться непосредственно на территории объекта образования отходов – строительной площадке;

- места хранения должны иметь ограждение по периметру площадки в соответствии с ГОСТ 25407-78 "Ограждения инвентарных строительных площадок и участков производства строительномонтажных работ";

- места хранения должны быть оборудованы таким образом, чтобы исключить загрязнение отходами и сноса почвы и почвенного слоя;

- размещение отходов в местах хранения должно осуществляться с соблюдением действующих экологических, санитарных, противопожарных норм и правил техники безопасности, а также способом, обеспечивающим возможность беспрепятственной погрузки каждой отдельной позиции отходов строительства и сноса на автотранспорт для их удаления (вывоза) с территории объекта образования отходов;

- к местам хранения должен быть исключен доступ посторонних лиц, не имеющих отношения к процессу обращения отходов или контролю за указанным процессом.

При соблюдении правил экологической безопасности и техники безопасности при сборе, транспортировке и хранении, воздействие отходов, будет незначительным и не превысит нормируемых значений.

## 6.6. Мероприятия по охране недр и континентального шельфа

При разработке проектных решений по реконструкции канализационного коллектора предусмотрено:

- проведение мероприятий, обеспечивающих охрану земель от воздействия открытых работ и выбросов при реконструкции проектируемого объекта;

- проведение рекультивации нарушенных земель в природоохранном и санитарно-гигиеническом направлении.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

							<b>01-20 – ППТ.ПЗ</b>	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата			15

В целях охраны недр проектом предусмотрены следующие мероприятия:  
 -утилизация всех видов образующихся строительных и бытовых отходов;  
 -отсутствие сброса сточных вод на поверхность земли;  
 -получение регулярной и достаточной информации о состоянии оборудования и инженерных коммуникаций на технологических площадках;

В данной проектной документации территориальное местонахождение объекта не затрагивает континентального шельфа РФ.

### 6.7. Охрана лесов

В границах размещения линейных объектов леса отсутствуют.

### 6.8 Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания

Все воздействия проектируемого объекта на растительный и животный мир носят временный характер и рассчитаны на период строительства объекта.

Мелиоративная система находится открытой местности, занятой сельскохозяйственными культурами

Основными мерами снижения негативного воздействия работ по реализации проекта на растительный мир являются следующие:

- строгое соблюдение намеченных границ территории;
- своевременный вывоз образующихся отходов в места временного их хранения, с последующим захоронением на объектах размещения отходов или переработкой на специализированных предприятиях;

- немедленное устранение последствий сильного загрязнения элементов окружающей природной среды при непредвиденных аварийных ситуациях.

В целях сохранения растущих деревьев в зоне производства строительного- монтажных работ не допускается:

- забивать в стволы деревьев гвозди, штыри для крепления знаков, ограждения проводов и привязывать к стволам или ветвям проволоку для различных целей, закапывать или забивать столбы в зоне активного развития деревьев, складировать под кроной деревьев материалы, конструкции, ставить строительные машины и механизмы, использовать токсичные материалы и вещества.

### 6.9. Мероприятия по сохранению среды обитания животных, путей их миграции.

Площадка, на которой предусматривается реконструкция объекта, представляет собой неблагоприятное место для обитания охотничье-промысловых видов животных и птиц. Территория подвержена постоянной антропогенной нагрузке.

*Виды животных, занесенные в Красную Книгу РФ и субъекта РФ на территории проведения работ по реконструкции не отмечены.*

Воздействие строительства на животный мир, прежде всего, выражается в усилении фактора беспокойства, вызванным работой техники, оборудования, присутствием людей. Данное воздействие кратковременно, проявляется только в период реконструкции.

Основными мерами снижения негативного воздействия работ по реализации проекта на животный мир являются следующие:

- минимизация площади строительной площадки для сохранения условий обитания животных; исключение и полный запрет на разведение огня на всей территории строительства и на прилегающих районах; хранение материалов, отходов, только в огороженных местах на бетонированных и обвалованных площадках;
- минимизация шумового воздействия при реконструкции объекта .

При эксплуатации объекта предусматриваются плановые осмотры всех колодцев и камер.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата						Лист
						01-20 – ППТ.ПЗ					16

**6.10. Программа производственного экологического контроля (мониторинга) за характером изменения всех компонентов экосистемы при строительстве и эксплуатации линейного объекта, а также при авариях на его отдельных участках**

*В целях охраны окружающей среды заказчик должен обеспечить осуществление природоохранного мониторинга, включая надзор за соблюдением подрядчиком природоохранного законодательства, принятие мер по устранению нарушений при осуществлении реконструкции, надзор за выполнением предусмотренных работ по рекультивации территории.*

*Деятельность юридических и физических лиц, осуществляемая с нарушением законодательства в области охраны окружающей среды, может быть приостановлена в судебном порядке.*

Производственно-экологический мониторинг организуется с целью минимизации и своевременного предотвращения негативных последствий реконструкции и эксплуатации.

Методики выполнения наблюдений должны быть аттестованы, их использование согласовано с уполномоченными государственными органами в области экологического контроля.

С целью наблюдения за состоянием природной среды, эксплуатируемой территории, своевременного принятия мер по устранению и минимизации её возможного загрязнения – необходимо проведение программы экологического мониторинга.

Основными задачами экологического мониторинга в период реконструкции являются:

-контроль полноты качества выполнения принятых в проекте технических решений, определяющих уровень воздействия на окружающую среду;

-проверка соответствия реальной ситуации исходных параметров, принятых в проекте по данным изысканий;

-выявление изменений в окружающей среде вследствие реконструкции объекта и выработка рекомендаций по предотвращению или сокращению негативных последствий;

-проверка соответствия уровня контролируемых воздействий на окружающую среду проектным расчетам;

-выработка предложений по обеспечению экологической безопасности проектируемого объекта в случае обнаружения отклонений результатов наблюдений от проектных расчетов.

Причиной дополнительного воздействия на окружающую среду может являться нарушение технологических норм и правил. Экологический мониторинг включает в себя наблюдения только по параметрам, принятым в проекте для оценки уровня экологической безопасности объекта строительства.

Программа экологического мониторинга разрабатывается в соответствии с требованиями СП 111058-01 «Организация и проведение производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

*Список использованной законодательной и нормативной литературы по данному разделу.*

1. Федеральный закон «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 г №7-ФЗ (ред .от 31.12.2017 г.)
2. Федеральный закон «Об охране атмосферного воздуха» от 04.05.1999 г. №96-ФЗ (ред. От 13.07.2015 г.)
3. Федеральный закон «Об отходах производства и потребления» от 24.06.1998г. №89-ФЗ (ред. от 31.12.2017 г.)

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						<b>01-20 – ППТ.ПЗ</b>	Лист
							17
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата		

4. Федеральный закон «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 г. №52-ФЗ (ред.от 29.07.2017 г.)
5. Закон РФ «О недрах» от 21.02.92 г. №2395-1 (ред.от30.09.2017 г.)
6. Градостроительный Кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. №190-ФЗ (ред. от 31.12.2017 г.)
7. Водный кодекс РФ от 3 июня 2006 г. №74-ФЗ (ред.от.29.07.2017 г.)
8. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. (ред.от 31.12.2017 г.)
9. Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию (ред. От13.12.2017 г.)».
10. СП 42.13330.2016. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*
11. ГН 2.1.5.1315-03 предельно-допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования (с изменениями на 13 июля 2017 г.);
- 12.ГОСТ 17.5.3.06-85 Охрана природы (ССОП). Земли. Требования к определению норм снятия плодородного слоя почвы при производстве земляных работ
13. ГН 2.7.2041-06 Предельно допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в почве;
15. ГН 2.1.7.2511-09 Ориентировочные допустимые концентрации (ОДК) химических веществ в почве
16. ГОСТ 12.1.003-83 ССБТ. «Шум. Общие требования безопасности (с Изменением №1);
17. ГОСТ Р 51232-98 Вода питьевая. Общие требования к организации и методам контроля качества. Постановление Госстандарта России от 17.12.1998 N 449
18. Методическое пособие по расчету, нормированию и контролю выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух. СПб.: Библиотека Интеграла. 2012 г.
19. СанПиН 2.1.7.1287-03. Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы.
20. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов (новая редакция с изменениями).
21. СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки»
22. СП 32.13330.2012. «Канализация. Наружные сети и сооружения».
23. СП 131.13330.2012 «Строительная климатология (с Изменением N 1)
24. СП 51.13330.2010 «Защита от шума».
25. СП 2.6.1.2612-10. Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности (ОСПОРБ-99/2010).
26. Федеральный классификационный каталог отходов. Утвержден приказом Росприроднадзора 22.05.2017 N 242.( с изменениями на 20.07.2017г.)

**7. Мероприятия по предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

**Чрезвычайная ситуация (ЧС)** - обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Име. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			01-20 – ППТ.ПЗ						18
			Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	

**Предупреждение чрезвычайных ситуаций** - комплекс мероприятий, проводимых заблаговременно и направленных на максимально возможное уменьшение риска возникновения чрезвычайных ситуаций, а также на сохранение здоровья людей, снижение размеров ущерба окружающей среде и материальных потерь в случае их возникновения (Закон РФ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»).

### 7.1. Возможные чрезвычайные ситуации природного характера

Мелиоративная система является герметичной системой, заглубленной в грунт и влияние опасных метеорологических (атмосферных) процессов и явлений в процессе эксплуатации не прогнозируется

По данным Главного управления министерства РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Волгоградской области (письмо от 26.12.2018г №7550-3-2-1) разработка схемы границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не требуется

### 7.2. Организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности линейного объекта.

Организационно-технические мероприятия для линейного объекта разрабатываются в соответствии с Постановлением Правительства РФ №390 от 25.04.2012 «О противопожарном режиме», с целью поддержания противопожарного режима.

Организационно-технические мероприятия должны включать:

- организацию пожарной охраны, организацию ведомственных служб пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

- паспортизацию веществ, материалов, изделий, технологических процессов, зданий сооружений объектов в части обеспечения пожарной безопасности;

- организацию обучения работающих правилам пожарной безопасности на производстве;

- разработку и реализацию норм и правил пожарной безопасности, инструкций о порядке обращения с пожароопасными веществами и материалами, о соблюдении противопожарного режима и действиях людей при возникновении пожара;

- порядок хранения веществ и материалов, тушение которых недопустимо одними и теми же средствами, в зависимости от их физико-химических и пожароопасных свойств;

- разработку мероприятий по действиям администрации, рабочих, служащих на случай возникновения пожара и организацию эвакуации людей;

- основные виды, количество, размещение и обслуживание пожарной техники по ГОСТ 12.4.009 ;

- точное выполнение плана-графика предупредительно-ремонтных и профилактических работ, соблюдение правил безопасности при ведении ремонтных и аварийных работ;

- своевременное выполнение предписаний надзорно-регулярной проверки наличия и поддержания в готовности средств пожаротушения и коллективной защиты;

- техническое обслуживание оборудования в соответствии с требованиями заводов изготовителей, изложенных в паспортах и инструкциях по безопасности;

Име. № подл.	Подпись и дата	Взам. Име. №							Лист
			<b>01-20 – ППТ.ПЗ</b>						19
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата				

-периодические проверки знаний и инструктаж по пожарной безопасности персонала;

-периодичность нахождения (кратковременное) на объекте обслуживающего (дежурного) персонала, обеспечивающего постоянный контроль за технологическим и инженерным оборудованием и территорией;

комплектование объекта первичными средствами пожаротушения и инвентарем для ликвидации последствий аварии силами персонала до прибытия пожарных команд;

-назначение лица, ответственного за приобретение, ремонт, сохранность и готовность к действиям первичных средств пожаротушения;

Запрещается промывать детали с использованием ЛВЖ и ГЖ; держать транспортные средства с открытыми горловинами топливных баков; заправлять транспортные средства горючим и сливать из них топливо; хранить тару из-под горючего, а также горючее и масла; подзаряжать аккумуляторы непосредственно на транспортных средствах; подогревать двигатели открытым огнем, пользоваться открытыми источниками огня для освещения в период реконструкции объекта.

Необходимо назначить ответственное лицо за выполнением правил пожарной безопасности и противопожарных мероприятий.

Выполнение данных мероприятий, соблюдение требований Постановления Правительства РФ №390 от 25.04.2012 «О противопожарном режиме», наличие отработанного плана эвакуации позволит сохранить жизнь и здоровье персонала при возникновении пожара.

### 7.2.2 Обеспечение пожарной безопасности

При обеспечении пожарной безопасности следует руководствоваться «Правилами противопожарного режима в Российской Федерации» №390 от 25.04.2012, ГОСТ 12.1.004-91«Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования», Федеральным законом № 123-ФЗ от 22.07.2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и другими утвержденными в установленном порядке строительными нормами и правилами, нормативными документами, регламентирующими требования пожарной безопасности.

По пожарной безопасности процессы подачи и распределения поливочных вод относятся к категории Д.

На строящемся линейном объекте технические системы противопожарной защиты отсутствуют.

Перед началом работ по реконструкции объекта строительско-монтажная организация обязана поставить в известность местные органы пожарной безопасности о сроках проведения работ.

В составе проектируемого линейного объекта нет отдельно стоящих резервуаров с нефтью и нефтепродуктами, компрессорных станций, влияющих на пожарную безопасность линейного объекта.

Ответственность за организацию в период реконструкции мероприятий пожарной охраны, своевременное выполнение противопожарных мероприятий и мер пожарной безопасности возлагаются на руководство строительско-монтажной организации и ответственных лиц в строительной бригаде, назначенных приказом по строительско-монтажной организации. Ответственность за соблюдение противопожарных мероприятий на рабочем месте возлагается на рабочего, обслуживающего данный участок работы.

При выполнении технологических процессов при строительстве мелиоративной системы и размещения технологического оборудования предусмотрен комплекс мер по обеспечению пожарной безопасности.

Име. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата

На каждом временном сооружении должны быть вывешены таблички с указанием его назначения, инвентарного номера и фамилии лица, ответственного за его эксплуатацию, противопожарное состояние.

Территория, занятая под вспомогательные строения должна быть очищена от сухой травы, бурьяна, коры и щепы.

При хранении на открытых площадках горючих строительных материалов, изделий и конструкций из горючих материалов, а также оборудования и грузов в горючей упаковке они должны размещаться в штабелях или группами площадью не более 100 м<sup>2</sup>. Расстояния между штабелями (группами) и от них до подсобных сооружений надлежит принимать не менее 24 м.

Заправка топливом агрегатов и механизмов должна проводиться в специальном месте, обеспеченном двумя огнетушителями и ящиком с песком.

К началу работ по реконструкции должно быть обеспечено противопожарное водоснабжение от пожарных гидрантов на водопроводной сети.

При работе с трубами следует соблюдать правила пожарной безопасности. В случае возникновения пожара и загорания труб их следует тушить любыми средствами пожаротушения.

В местах, содержащих горючие или легковоспламеняющиеся материалы, курение должно быть запрещено, а пользование открытым огнем допускается только в радиусе более 50 м. Курить на территории строительства разрешается только в специально отведенных местах, обеспеченных средствами пожаротушения, урнами, ящиками с песком и бочкой с водой.

Не разрешается накапливать на площадках горючие вещества (жирные масляные тряпки, опилки или стружки и отходы пластмасс), их следует хранить в закрытых металлических контейнерах в безопасном месте.

Противопожарное оборудование должно содержаться в исправном, работоспособном состоянии. Проходы к противопожарному оборудованию должны быть всегда свободны и обозначены соответствующими знаками.

На рабочих местах, где применяются или приготавливаются мастики, краски и другие материалы, выделяющие взрывоопасные или вредные вещества, не допускаются действия с использованием огня или вызывающие искрообразование. Рабочие места, опасные во взрыво- или пожарном отношении, должны быть укомплектованы первичными средствами пожаротушения и средствами контроля и оперативного оповещения об угрожающей ситуации.

Во временных бытовых помещениях строителей должны находиться первичные средства пожаротушения (огнетушители), на площадке смонтированы пожарные щиты. Аварийные ситуации (повреждение трубопроводов) в процессе эксплуатации проектируемого объекта не приводят к возникновению пожарной опасности.

Ине. № подл.	Подпись и дата	Взам. ине. №							Лист	
								01-20 – ППТ.ПЗ		21
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись			

## 8. Основные технико-экономические показатели по планировке территории

Таблица №8.1 Техничко-экономические показатели по планировке территории

№ п.п.	Наименование показателей	Ед. изм.	Современное состояние	Расчетный срок
1	Территория			
1.1	Площадь проектируемой территории всего	га		288,3
	в том числе территории:			
	- жилых зон (кварталы, микрорайоны и другие)	га	-	-
	- объектов общественного обслуживания населения	га	-	-
	- рекреационных зон	га		
	- зоны инженерной инфраструктуры	га		
	в том числе			
	-зоны планируемого размещения мелиоративной системы в границах земельного участка с кадастровым номером 34:34:100013:1 (входит в состав единого землепользования 34:18:000000:6)	га		288,3
1.4	Кэффициент застройки	-		
1.5	Кэффициент плотности застройки	-	-	-
1.6	Из общей территории:			
	- земли федеральной собственности	га	-	288,3
	- земли субъектов Российской Федерации	га	-	-
	- земли муниципальной собственности	га		-
2	Население			
2.1	Численность населения	тыс. чел.	-	-
2.2	Плотность населения	чел. /га	-	-
3	Жилищный фонд			Не предусмотрено для проектир. объекта
3.1	Общая площадь жилых домов	кв. м общей площади квартир	-	-
3.2	Средняя этажность застройки	этаж	-	-
3.3	Существующий сохраняемый жилищный фонд	кв. м общей площади квартир	-	-
3.4	Убыль жилищного фонда – всего	-«-	-	-
3.6	Новое жилищное строительство	кв. м общей площади квартир		
	- всего		-	-
4	Объекты общественного обслуживания населения			Не предусмотрено для проектир. объекта
4.1	Детские дошкольные учреждения всего/1000 чел.	мест	-	-

Име. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	<b>01-20 – ППТ.ПЗ</b>	Лист <b>22</b>
------	---------	------	-------	---------	------	-----------------------	-------------------

4.2	Общеобразовательные школы			
	всего/1000 чел.	учащ.	-	-
4.3	Поликлиническое отделение – всего/1000 чел.	посещений в смену	-	-
4.4	Предприятия розничной торговли, питания и бытового обслуживания населения	соответст. един.	-	-
4.5	Физкультурно-спортивные сооружения всего/1000 чел.	кв.м	-	-
4.6	Учреждения жилищно-коммунального хозяйства	кв.м	-	-
4.7	Организации и учреждения управления, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи	кв.м	-	-
5	Транспортная инфраструктура			
5.1	Протяженность улично-дорожной сети			Не предусмотрено для проектир. объекта
	всего	км	-	-
	в том числе:		-	-
	- магистральные дороги	-«-	-	-
	- магистральные улицы	-«-	-	-
5.2	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта		-	Не предусмотрено для проектир. объекта
5.3	Гараж-стоянка для автомобилей		-	Не предусмотрено для проектир. объекта
	в том числе:			
	- постоянного хранения	маш.-мест	-	-
	- временного хранения	-«-	-	-
6	Инженерное оборудование и благоустройство территории			
6.1	Водопотребление			
	всего	м3/час		
	В том числе техническое водопотребление	м3/час		Не предусмотрено для проектир. объекта
	Протяженность	м		3641.9
	- подводящий			
	Диаметр	мм		
	Количество ниток	шт		1
6.2	Водоотведение(мощность ОСК)	м3/час		
	Протяженность	м		
	Диаметр	мм		
	Количество ниток	шт		
6.3	Электропотребление	кВт		
	Протяженность КЛ 0,4кВ	м		
6.4	Расход газа	м3/час	-	Не предусмотрено для проектир. объекта
6.5	Общее потребление тепла на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение		-	Не предусмотрено для проектир. объекта

Ине. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

6.6	Инфраструктура связи (потребность в средствах проводной связи)			
	В том числе:			-
	- телефонизация	№№		-
	- радификация	радиоточек		-
	- оптический кабель	м		
6.7	Территории, требующие проведения специальных мероприятий по инженерной подготовке и благоустройству территории	га	-	Не предусмотрено для проектир. объекта
6.8	Благоустройство территории			Не предусмотрено для проектир. объекта
	В том числе:			
	- площадь твердых покрытий	га	-	
	- площадь озеленения	га		
6.9	Потребность в иных видах инженерного оборудования		-	-
10	Количество твердых бытовых отходов	тыс. м3	-	Не предусмотрено для проектир. объекта
7	Ориентировочная стоимость строительства по первоочередным мероприятиям реализации проекта	Млн.руб		на следующих стадиях проектирования

Име. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

01-20 – ППТ.ПЗ

# Основные чертежи

Име. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					01-20 – ППТ.ПЗ	Лист
								25
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата			



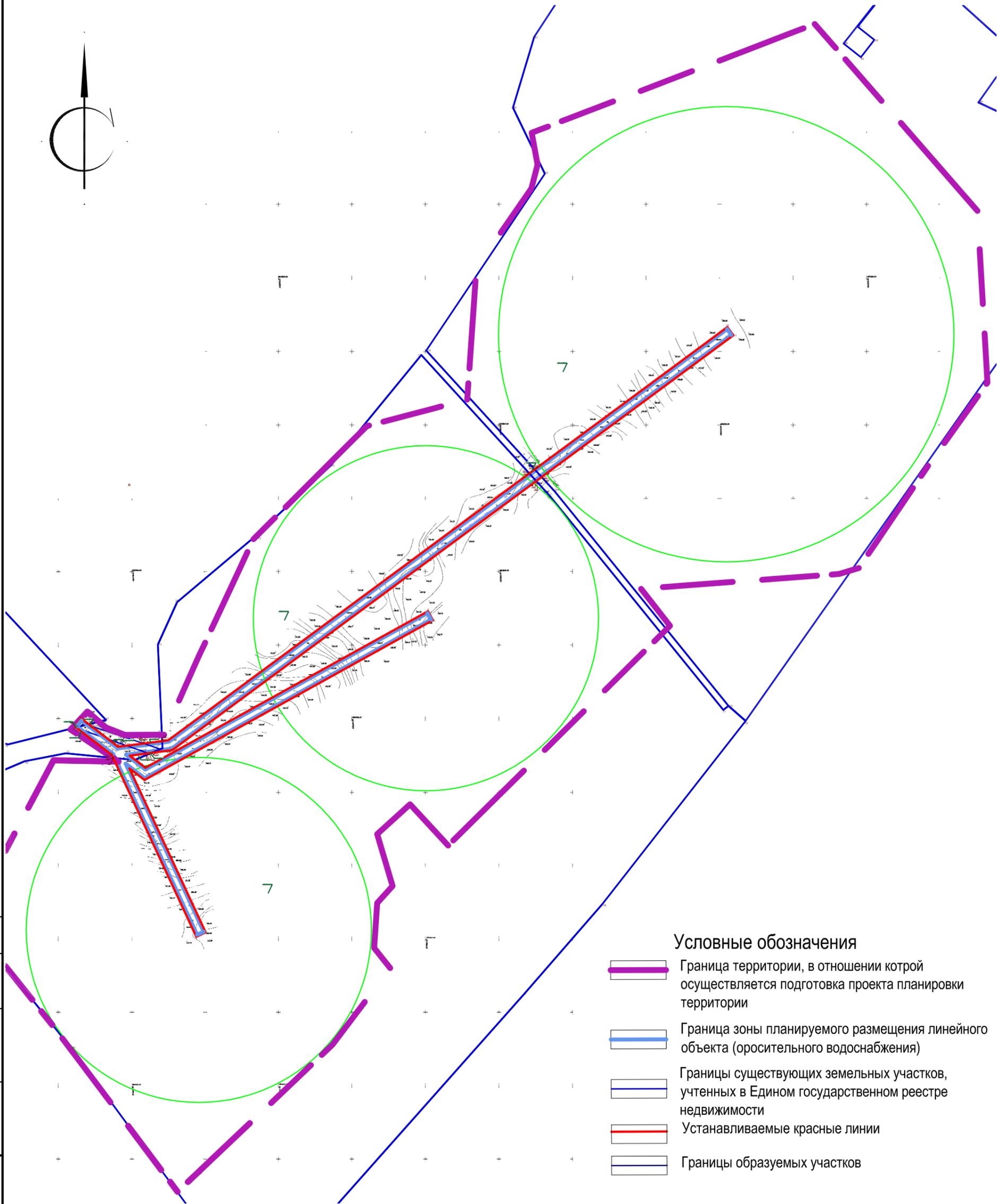
Инов. N подл.	Подпись и дата	Взаим инв №
---------------	----------------	-------------

Изм.	№Уч.	Лист	№Док	Подпись	Дата
ГИП	Завадская			<i>Завадская</i>	
Инженер	Чемоданова			<i>Чемоданова</i>	
Н.контр.	Завадская			<i>Завадская</i>	

01-20-ППТ.МО		
Строительство мелиоративной системы «Булгурино», расположенной 3,6 км южнее Большевистского сельского поселения Еланского муниципального района Волгоградской области		
Стадия	Лист	Листов
П	1	6
ООО "ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ" СРО-П-14-05082009-34-0019		

Схема расположения элемента  
планировочной структуры  
М 1:25000

формат:



**Условные обозначения**

-  Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (оросительного водоснабжения)
-  Границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
-  Устанавливаемые красные линии
-  Границы образуемых участков

Согласовано

Взаим. Инв. №

Подпись и дата

Инв. № Подпись

№2392

Комитет архитектуры и градостроительства Волгоградской области  
ГБУ «СОЦАРХ»

**РАЗМЕЩЕНО**  
в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Волгоградской области

д.р. 30/10-20

ООО «КОМПАНИЯ АРХИТИП»  
Объект: Искусственно-геологические впадины во впадине  
Строительство мелиоративной системы «Булгурино», расположенная в 3,6 км южнее Большевикского сельского поселения Еланского муниципального района Волгоградской области.

Фрагмент съемки откорректирован в марте 2020 года. Граница фрагмента

Уведомление №06/О-20 от 06.05.20

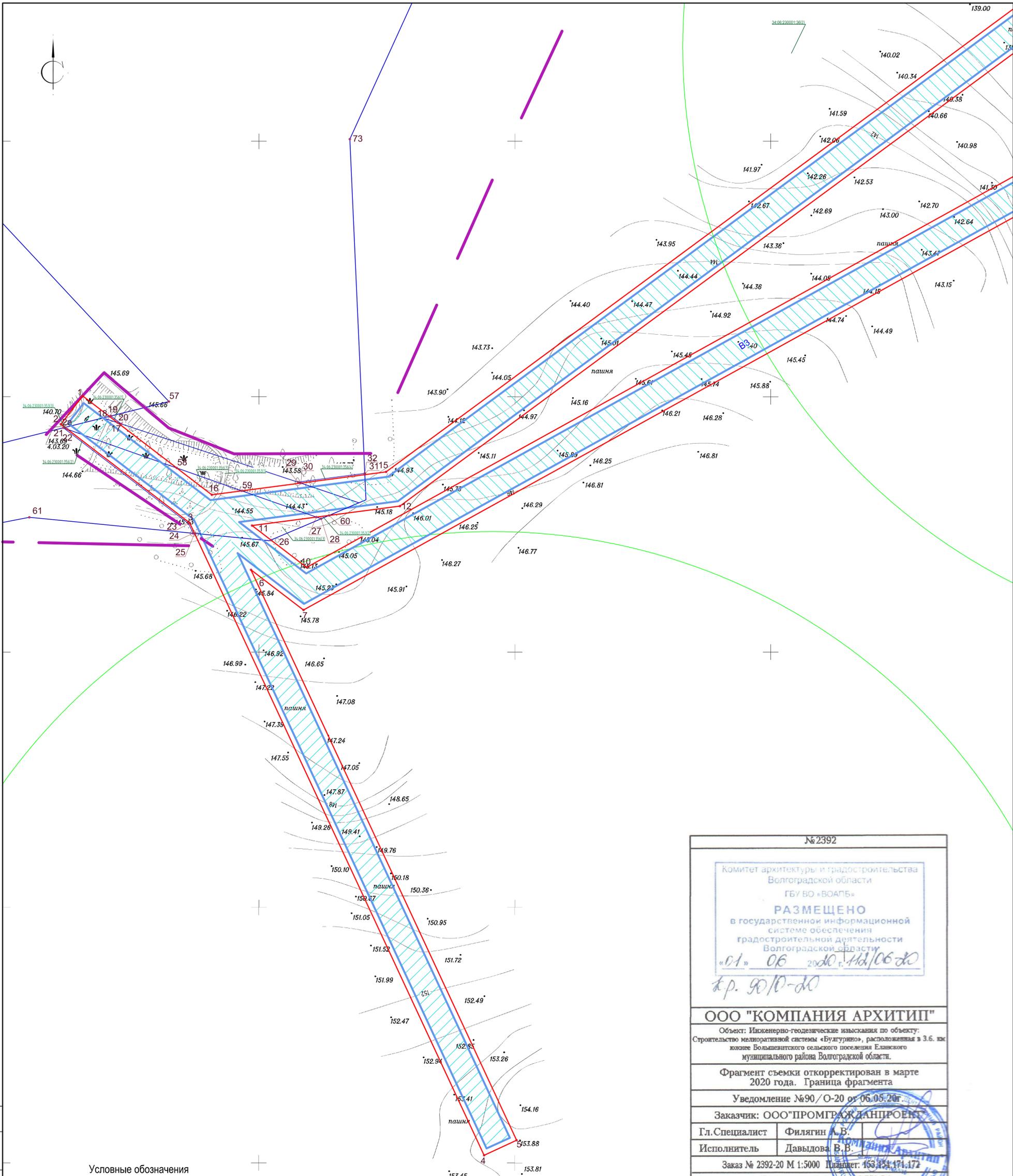
Заказчик: ООО «ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ»

Гл. Специалист: Филдгин А.В.  
Исполнитель: Давыдов В.В.

Заказ № 2392-20 М 1:5000 Планшет: 653/35-171-172  
Система координат МСК 34  
Система высот Бюфьевская

Изм.	№Уч.	Лист	№Док	Подпись	Дата
				<i>Завадская</i>	
				<i>Чемоданова</i>	
				<i>Завадская</i>	

01-20-ППТ.МО			
Строительство мелиоративной системы «Булгурино», расположенной 3,6 км южнее Большевикского сельского поселения Еланского муниципального района Волгоградской области			
Стадия	Лист	Листов	
		п	2
Проект полосы отвода		ООО «ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ» СРО-П-14-05082009-34-0019	
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М1:10000			



Условные обозначения

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (оросительного водоснабжения)
- Границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- Устанавливаемые красные линии
- Границы образуемых участков
- Номера поворотных точек временных отводов
- Публичный сервитут

№ 2392

Комитет архитектуры и градостроительства  
Волгоградской области  
ГБУ ВО «ВОАЛЬ»

**РАЗМЕЩЕНО**  
в государственной информационной  
системе обеспечения  
градостроительной деятельности  
Волгоградской области

«01» 06 2020 г. 112/06-20

*к.р. 90/10-20*

**ООО "КОМПАНИЯ АРХИТИП"**

Объект: Инженерно-геодезические изыскания по объекту:  
Строительство мелиоративной системы «Булгурино», расположенная в 3,6 км южнее Большевитского сельского поселения Еланского муниципального района Волгоградской области.

Фрагмент съемки откорректирован в марте 2020 года. Граница фрагмента

Уведомление №90/О-20 от 06.05.20г

Заказчик: ООО "ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ"

Гл. Специалист	Филиагин А.В.
Исполнитель	Давыдова В.В.

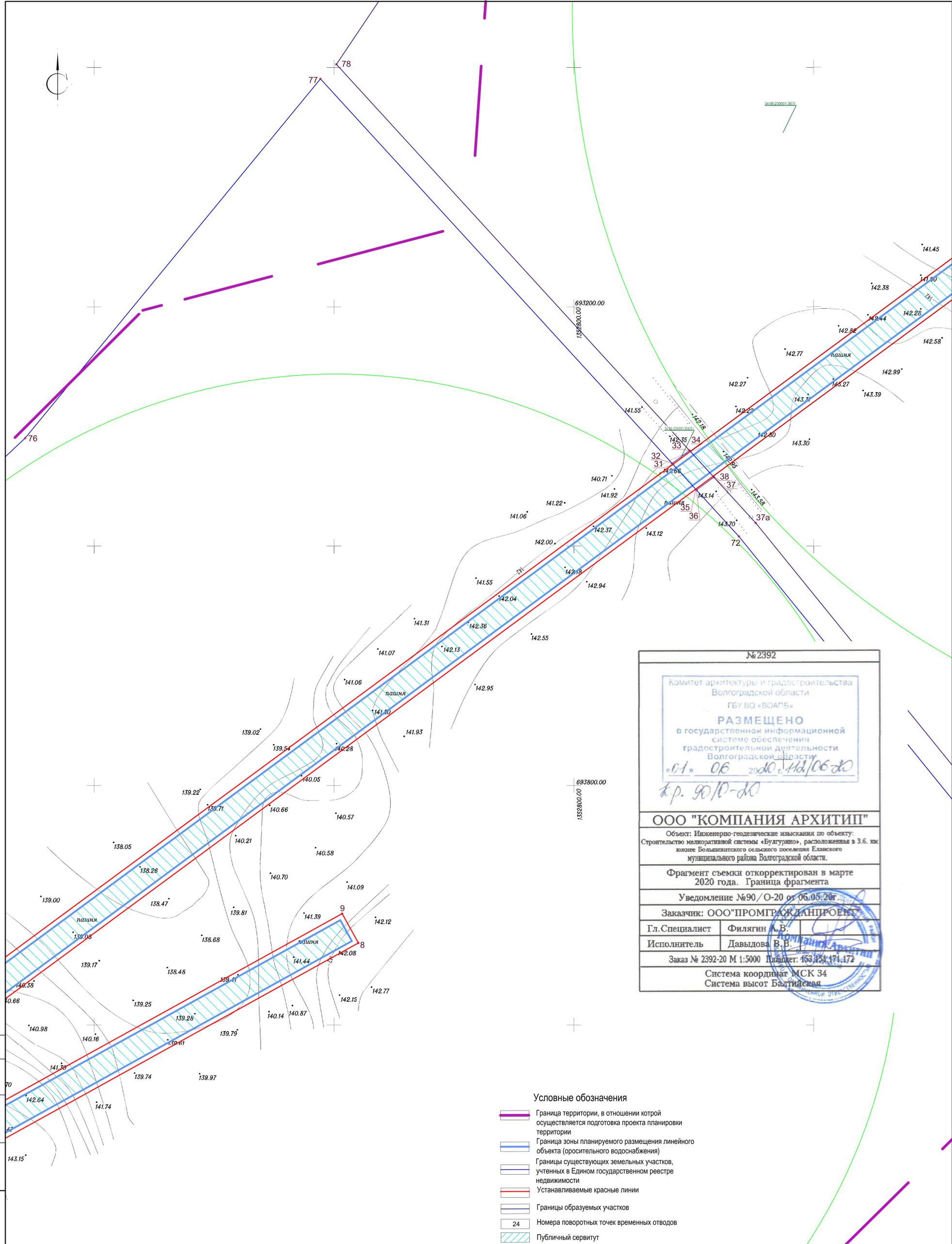
Заказ № 2392-20 М 1:5000 Планшет: 153.154.171.172

Система координат МСК 34  
Система высот Балтийская

Согласовано

Изм. №	Подпись и дата
Изм. №	Подпись и дата
Изм. №	Подпись и дата

01-20-ППТ.МО					
Строительство мелиоративной системы «Булгурино», расположенной в 3,6 км южнее Большевитского сельского поселения Еланского муниципального района Волгоградской области					
Изм.	№ Уч.	Лист	№ Док	Подпись	Дата
				Стадия	Лист
				П	3.1
ГИП Завадская <i>Завадская</i>				ООО "ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ"	
Инженер Чемоданова <i>Чемоданова</i>				СРО-П-14-05082009-34-0019	
Н.контр. Завадская <i>Завадская</i>				Схема границ зон с особыми условиями использования территории. М 1: 2000	



№ 2392

Комитет архитектуры и градостроительства  
Волгоградской области  
ГБУ ВО «ВОАГБ»

**РАЗМЕЩЕНО**  
в государственной информационной  
системе обеспечения  
градостроительной деятельности  
Волгоградской области

«01» 06 2020 г. 11/06/20

*к.р. 90/10-20*

**ООО "КОМПАНИЯ АРХИТИП"**

Объект: Инженерно-геодезические изыскания по объекту:  
Строительство мелиоративной системы «Булгурино», расположенная в 3,6 км  
южнее Большевитского сельского поселения Еланского  
муниципального района Волгоградской области.

Фрагмент съемки откорректирован в марте  
2020 года. Граница фрагмента

Уведомление №90/О-20 от 06.05.20г

Заказчик: ООО "ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ"

Гл. Специалист	Филягин А.В.
Исполнитель	Давыдова В.В.

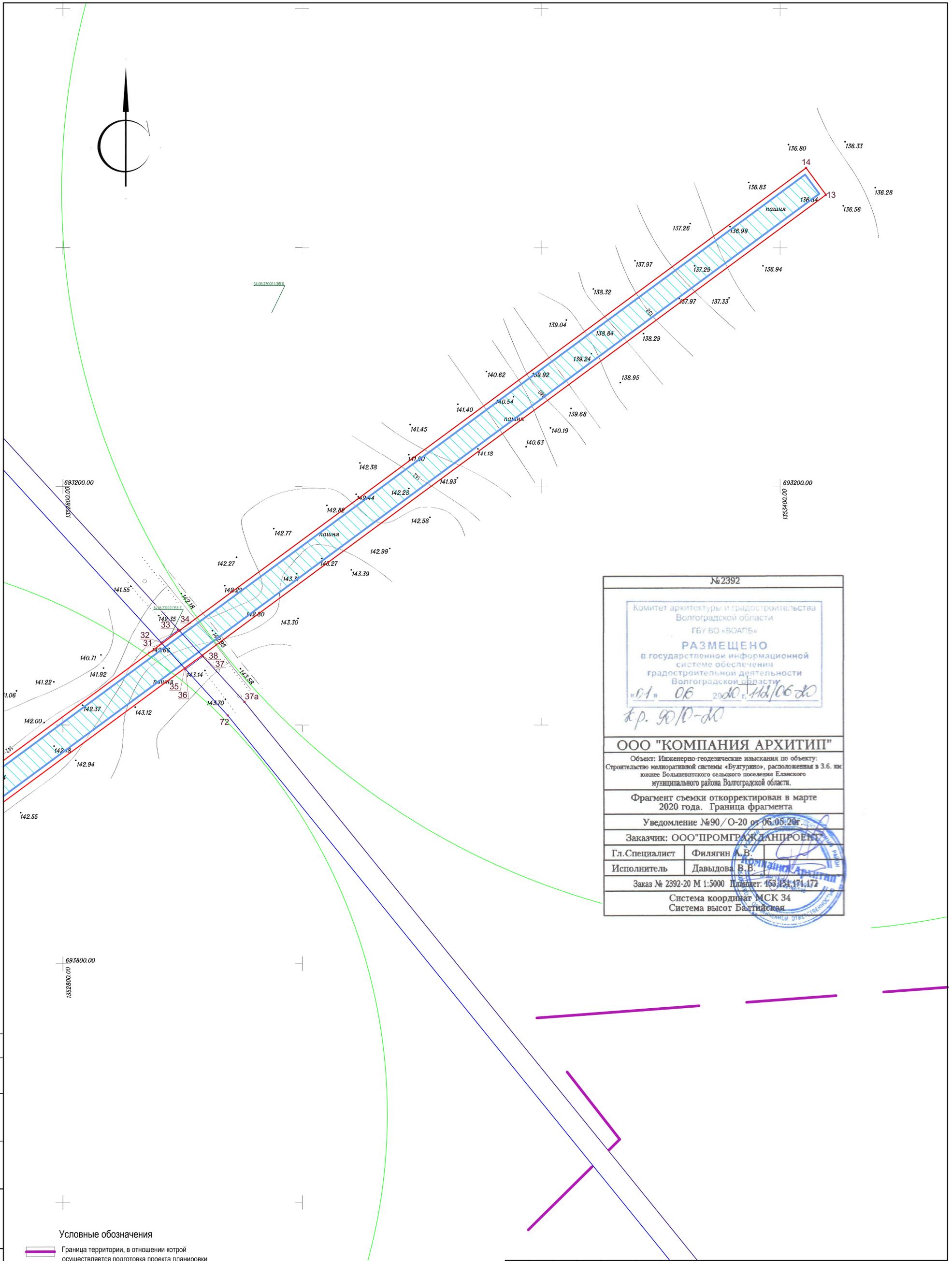
Заказ № 2392-20 М 1:5000 Планинг: 453.454.474.472

Система координат МСК 34  
Система высот Балтийская

- Условные обозначения**
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
  - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (оросительного водоснабжения)
  - Границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
  - Устанавливаемые красные линии
  - Границы образуемых участков
  - Номера поворотных точек временных отводов
  - Публичный сервитут

01-20-ППТ.МО					
Строительство мелиоративной системы «Булгурино», расположенной 3,6 км южнее Большевитского сельского поселения Еланского муниципального района Волгоградской области					
Изм.	№ Уч.	Лист	№ Док	Подпись	Дата
ГИП Завадская <i>Завадская</i>			Инженер Чемоданова <i>Чемоданова</i>		
Н.контр. Завадская <i>Завадская</i>					
Схема границ зон с особыми условиями использования территории. М 1: 2000			Стадия	Лист	Листов
			п	3.2	
ООО "ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ" СРО-П-14-05082009-34-0019					

Согласовано	Изм. №
Подпись и дата	Изм. №
Изм. №	Изм. №



№2392

Комитет архитектуры и градостроительства  
Волгоградской области  
ГБУ ВО «ВОАПБ»

**РАЗМЕЩЕНО**  
в государственной информационной  
системе обеспечения  
градостроительной деятельности  
Волгоградской области

«01» 06 2020 г. 11/06/20  
к.р. 90/10-20

**ООО "КОМПАНИЯ АРХИТИП"**  
Объект: Инженерно-геодезические изыскания по объекту:  
Строительство мелиоративной системы «Булгурино», расположенная в 3,6 км  
южнее Большевикского сельского поселения Еланского  
муниципального района Волгоградской области.

Фрагмент съемки откорректирован в марте  
2020 года. Граница фрагмента

Уведомление №90/О-20 от 06.05.20г.

Заказчик: ООО «ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ»

Гл. Специалист	Филиягин А.В.
Исполнитель	Давыдова В.В.

Заказ № 2392-20 М 1:5000 Планшет: 153454, 171, 172

Система координат МСК 34  
Система высот Балтийская

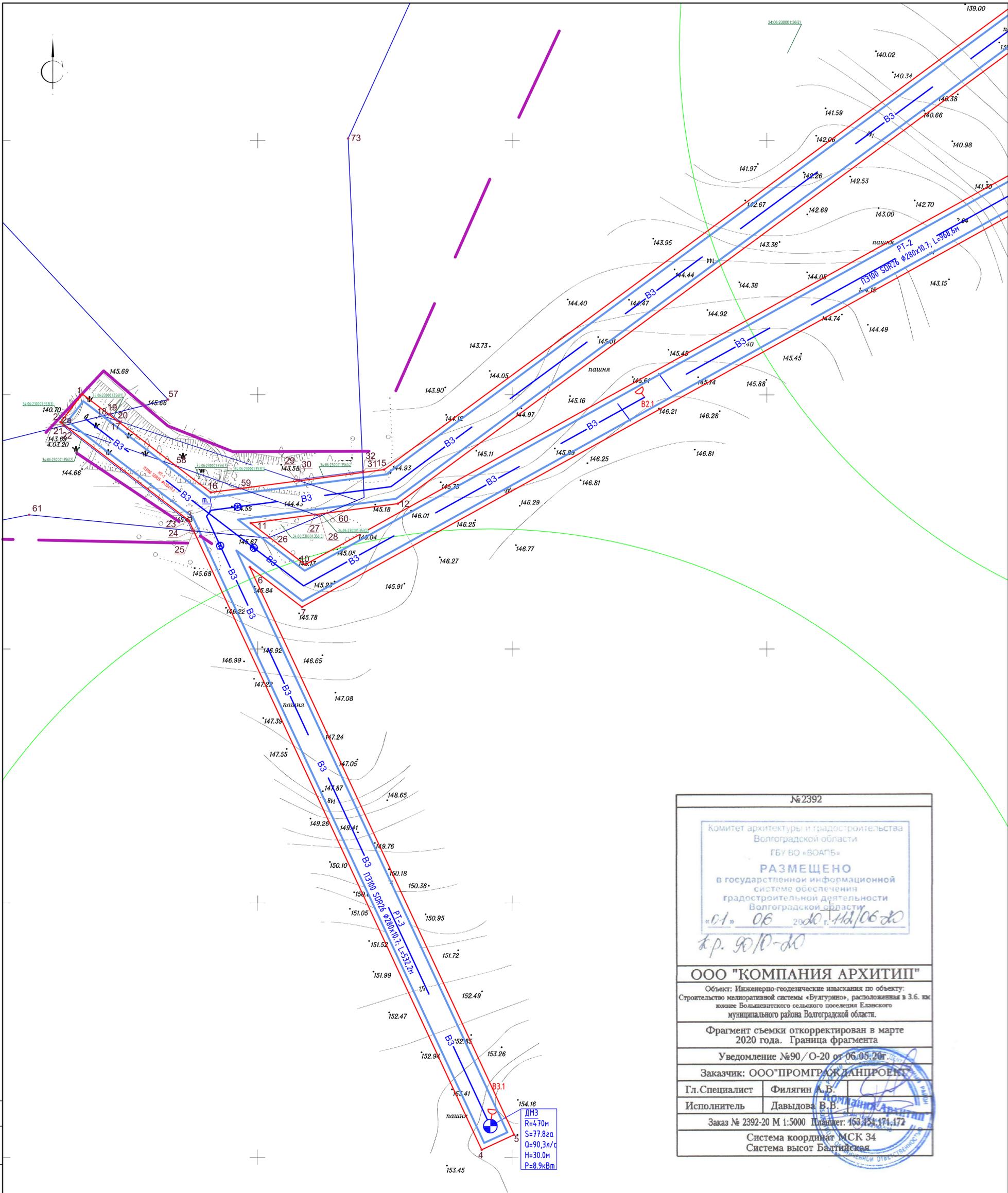
Условные обозначения

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (оросительного водоснабжения)
- Границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- Устанавливаемые красные линии
- Границы образуемых участков
- Номера поворотных точек временных отводов
- Публичный сервитут

						01-20-ППТ.МО					
						Строительство мелиоративной системы «Булгурино», расположенной 3,6 км южнее Большевикского сельского поселения Еланского муниципального района Волгоградской области					
Изм.	№Уч.	Лист	№Док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов			
						П	3.3				
Инженер	Завадская					ООО «ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ» СРО-П-14-05082009-34-0019					
Н.контр.	Завадская					Схема границ зон с особыми условиями использования территории. М 1: 2000					

Согласовано

Изм. №	Подпись	Дата	Взаим. Инв. №



№2392

Комитет архитектуры и градостроительства  
Волгоградской области  
ГБУ ВО «ВОАГБ»

**РАЗМЕЩЕНО**  
в государственной информационной  
системе обеспечения  
градостроительной деятельности  
Волгоградской области

«01» 06 2020 г. 11/06/20  
к.р. 90/10-20

**ООО "КОМПАНИЯ АРХИТИП"**

Объект: Инженерно-геодезические изыскания по объекту:  
Строительство мелиоративной системы «Булгурино», расположенной в 3,6 км  
южнее Большевикского сельского поселения Еланского  
муниципального района Волгоградской области.

Фрагмент съемки откорректирован в марте  
2020 года. Граница фрагмента

Уведомление №90/О-20 от 06.05.20г.

Заказчик: ООО «ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ»

Гл. Специалист	Филягин А.Б.
Исполнитель	Давыдова В.В.

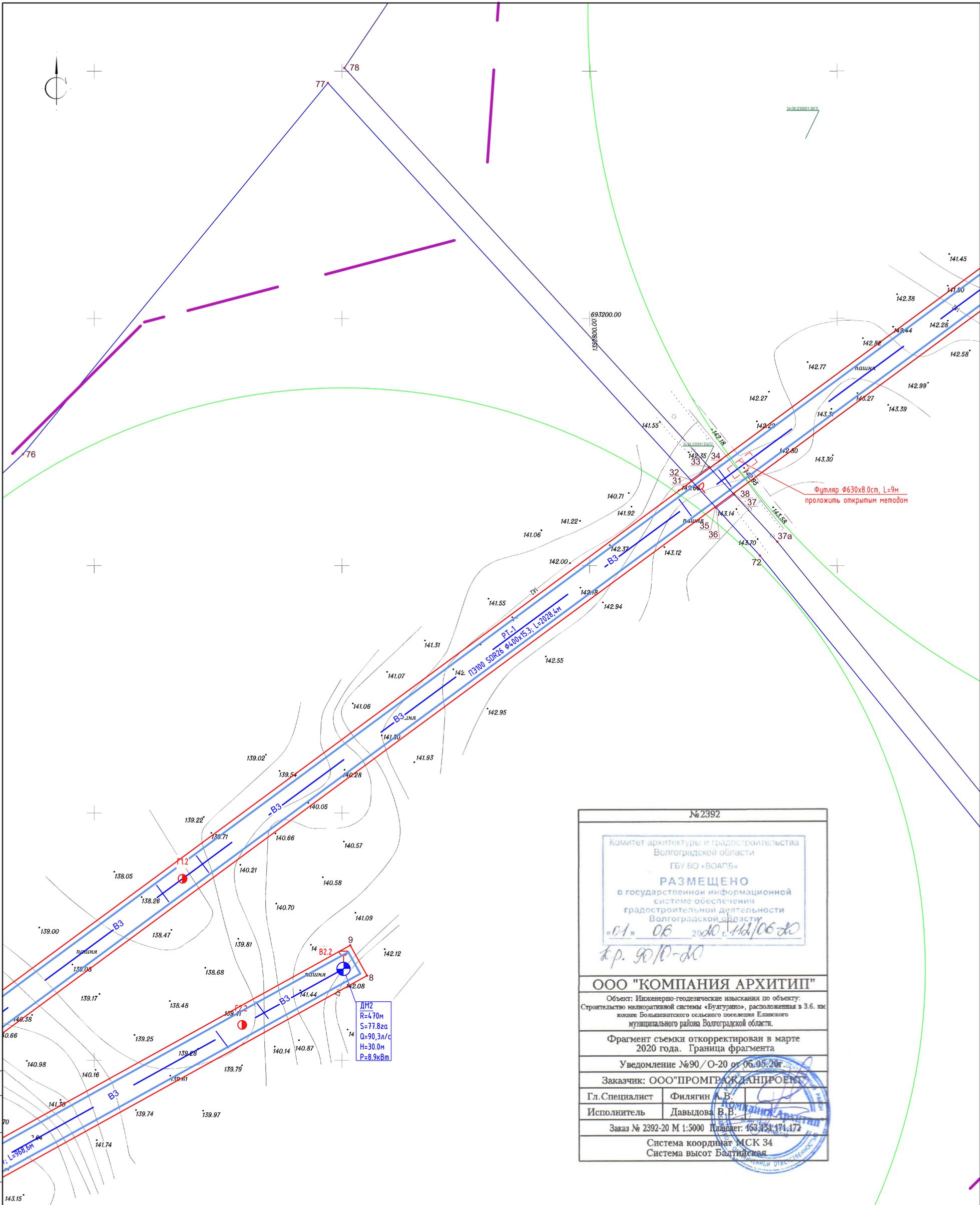
Заказ № 2392-20 М 1:5000 Планшет: 153,154,171,172

Система координат МСК 34  
Система высот Балтийская

**Условные обозначения**

- Граница полосы отвода для размещения линейного объекта (оросительного водоснабжения)
- Проектируемый оросительный водовод
- Проектируемый гидрант для подключения ДМ
- Проектируемая безкодезная задвижка
- Воздушный клапан

01-20-ППТ.МО					
Строительство мелиоративной системы «Булгурино», расположенной 3,6 км южнее Большевикского сельского поселения Еланского муниципального района Волгоградской области					
Изм.	№ Уч.	Лист	№ Док	Подпись	Дата
<b>Проект полосы отвода</b>				Стадия	Лист
ГИП Завадская <i>Завадская</i> Инженер Чемоданова <i>Чемоданова</i> Н.контр. Завадская <i>Завадская</i>				п	4.1
Схема конструктивных и планировочных решений М 1:2000				ООО "ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ" СРО-П-14-05082009-34-0019	



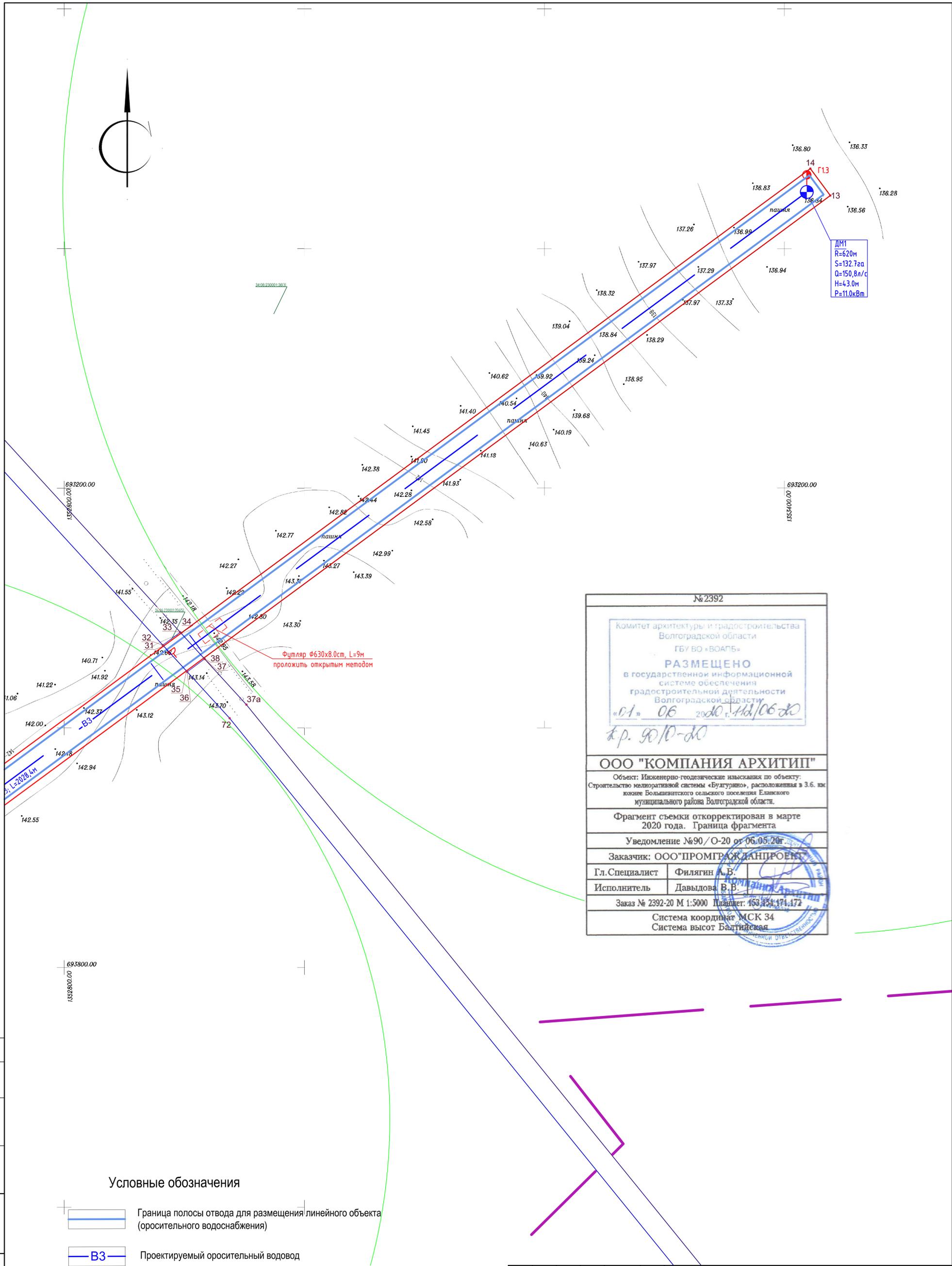
**Условные обозначения**

- Граница полосы отвода для размещения линейного объекта (оросительного водоснабжения)
- Проектируемый оросительный водовод
- Проектируемый гидрант для подключения ДМ
- Проектируемая безкодезная задвижка
- Воздушный клапан

01-20-ППТ.МО					
Строительство мелиоративной системы «Булгурино», расположенной 3,6 км южнее Большевитского сельского поселения Еланского муниципального района Волгоградской области					
Изм.	№Уч.	Лист	№Док	Подпись	Дата
<b>Проект полосы отвода</b>				Стадия	Лист
ГИП Завадская				П	4.2
Инженер Чемоданова				Листов	
Н.контр. Завадская				ООО "ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ" СРО-П-14-05082009-34-0019	
Схема конструктивных и планировочных решений М 1:2000				формат:ФОРМАТ	

Согласовано

Инв.№	Инв.№
Подпись и дата	Подпись и дата
Инв.№	Подпись



№2392

Комитет архитектуры и градостроительства  
Волгоградской области  
ГБУ ВО «ВОАПБ»

**РАЗМЕЩЕНО**  
в государственной информационной  
системе обеспечения  
градостроительной деятельности  
Волгоградской области

«01» 06 2020 11/06/20  
к.р. 90/10-20

**ООО "КОМПАНИЯ АРХИТИП"**

Объект: Инженерно-геодезические изыскания по объекту:  
Строительство мелиоративной системы «Булгурино», расположенная в 3,6 км  
южнее Большевикского сельского поселения Еланского  
муниципального района Волгоградской области.

Фрагмент съемки откорректирован в марте  
2020 года. Граница фрагмента

Уведомление №90/О-20 от 06.05.20г.

Заказчик: ООО "ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ"

Гл. Специалист	Филягин А.В.
Исполнитель	Давыдова В.В.

Заказ № 2392-20 М 1:5000 Планшет: 153,154,171,172

Система координат МСК 34  
Система высот Балтийская

**Условные обозначения**

- Граница полосы отвода для размещения линейного объекта (оросительного водоснабжения)
- Проектируемый оросительный водовод
- Проектируемый гидрант для подключения ДМ
- Проектируемая безкодезная задвижка
- Воздушный клапан

01-20-ППТ.МО					
Строительство мелиоративной системы «Булгурино», расположенной 3,6 км южнее Большевикского сельского поселения Еланского муниципального района Волгоградской области					
Изм.	№Уч.	Лист	№Док	Подпись	Дата
<b>Проект полосы отвода</b>				Стадия	Лист
ГИП Завадская				п	4.3
Инженер Чемоданова					
Н.контр. Завадская					
Схема конструктивных и планировочных решений М 1:2000				ООО "ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ" СРО-П-14-05082009-34-0019	